



m
metrotoday



STUDIO ANTITRUST

PRODOTTI ALIMENTARI: AUMENTO DEL 25 PER CENTO NEGLI ULTIMI QUATTRO ANNI

**ESERCITAZIONI**

In Groenlandia militari svedesi

La Svezia invia personale militare in Groenlandia per esercitazioni su richiesta del governo di Danimarca.

**VENEZUELA**

Liberati undici giornalisti

Il governo del Venezuela libera undici giornalisti, tutti imprigionati per reati di opinione. Detenuti ancora altri 24.

GIOVEDÌ 15 GENNAIO 2026

GIORNALE NAZIONALE MULTIMEDIALE DI ATTUALITÀ E INFORMAZIONE QUOTIDIANA

MILANO EURO ~~0,50~~

SI AFFILANO LE ARMI TRA USA E IRAN

TRUMP MINACCIA DI MUOVERSI IN FAVORE DEI MANIFESTANTI TEHERAN: 'CERCANO PRETESTI PER ATTACCARCI'

**PANDOROGATE**

PROSCIOLTA LA FERRAGNI: NESSUNA AGGRAVANTE E NON C'È PIÙ LA TRUFFA

RISPOSTA AGLI STATI UNITI

LA GROENLANDIA SCEGLIE LA DANIMARCA. 'È DEL SUO POPOLO' AFFERMA URSULA



L'OLIO BUONO VERAMENTE



APPARTIENE AL SUO POPOLO



E Ursula difende la Groenlandia

BRUXELLES L'Unione Europea prende una decisa posizione sulla vicenda tra Usa e Groenlandia. Lo fa con la presidente della Commissione Ue Ursula von der Leyen in appoggio all'attuale situazione dell'isola. La Groenlandia appartiene al suo popolo, ha dichiarato, continuando: "Come secondo punto, la Groenlandia è parte della Nato, e noi sappiamo che la Nato integra i differenti interessi dei suoi Alleati. Per me è importante che la Groenlandia sappia che noi rispettiamo la volontà dei suoi abitanti", ha aggiunto. E il ministro della Difesa danese, Troels Lund Poulsen, ha dichiarato che la Danimarca "rafforzerà" la sua presenza militare in Groenlandia dopo le critiche degli Stati Uniti sui suoi investimenti nella difesa nel territorio e sta inviando infatti rinforzi militari sull'isola. Si muove anche la Francia, che aprirà un consolato in Groenlandia il 6 febbraio, come ha annunciato il Ministro degli Esteri francese Jean-Noël Barrot, definendolo "un segnale politico", e ha sottolineato che che la Groenlandia non è in vendita: "La Groenlandia non vuole essere posseduta, governata, negata o integrata dagli Stati Uniti. La Groenlandia ha scelto la Danimarca, la Nato e l'Unione".

L'aiuto è in arrivo, assicura Trump ai manifestanti. L'Iran: vi attaccheremo
Usa-Iran è quasi scontro

NEW YORK Si fa più aspro lo scontro a distanza tra Iran e Stati Uniti. Il ministro della Difesa iraniano, generale di brigata Aziz Nafizadeh, ha dichiarato che il suo paese attaccherà le basi americane nella regione se gli Stati Uniti lanceranno un'offensiva contro la nazione persiana. "L'Iran attaccherà le basi statunitensi se verrà attaccato", ha dichiarato il ministro della Difesa, secondo l'agenzia di stampa locale Mehr. E ancora: "tutte le basi statunitensi e le basi militari di altri paesi nella regione che assistono gli Stati Uniti negli attacchi contro il suolo iraniano saranno considerate obiettivi legittimi". "La risposta iraniana sarà dolorosa per i nemici" se l'Iran verrà attaccato, ha affermato. La risposta era al presidente degli Stati Uniti Donald Trump che ha incitato gli iraniani a continuare a manifestare e a "prendere il controllo delle istituzioni". "Ho cancellato tutti gli incontri con i funzionari iraniani, l'aiuto è in arrivo", ha detto il capo della Casa Bianca. Il segretario di Stato Marco Rubio ha dichiarato, in incontri a porte chiuse tenutisi nei giorni scorsi, che in questa fase Trump sta valutando risposte non militari a sostegno dei manifestanti



in Iran, ha riferito ad Axios una fonte informata. Anche in serata il presidente Usa ha ribadito la sua promessa di sostegno ai manifestanti. "Gli aiuti arriveranno presto", ha detto parlando a Detroit. "Paggeranno un prezzo molto alto", ha aggiunto ricordando di aver "cancellato" tutti gli incontri con i funzionari iraniani fino a quando non si fermeranno le uccisioni senza senso dei manifestanti". Continua infatti a salire il bilancio delle vittime della repressione. Iran International stima in almeno 12.000 morti, molti dei quali sotto i 30 anni. Per il regime

sarebbero tremila. E per domani si teme l'esecuzione di un 26enne arrestato assieme ad altre migliaia di persone. L'Onu si dice "inorridito" dalle violenze, l'Ue annuncia nuove sanzioni agli ayatollah. Donald Trump dunque rompe gli indugi, dopo che il dipartimento di stato Usa ha invitato gli americani a lasciare subito il Paese: prima minaccia dazi al 25% a chiunque commerci con Teheran, poi cancella ogni incontro con gli emissari degli ayatollah e annuncia un non meglio precisato intervento in soccorso dei manifestanti trucidati dal regime. Intanto tesse la tela di un possibile cambio di regime: l'invia Steve Witkoff ha incontrato segretamente nel fine settimana l'ex principe ereditario iraniano in esilio Reza Pahlavi, che sta cercando di assumere un ruolo di leader "transitorio" nel caso in cui il regime crolli. E la Russia ammonisce "Chi intende usare i disordini" in corso in Iran "come pretesto" per un attacco alla Repubblica islamica, "deve essere consapevole delle conseguenze disastrose per la situazione in Medio Oriente e per la sicurezza internazionale globale".

**EX MINISTRO**
È deceduta Valeria Fedeli

È morta Valeria Fedeli, ex ministra dell'Istruzione e vicepresidente del Senato. Aveva 76 anni. Una vita spesa tra scuola, impegno sindacale e nella politica attiva.

**ROMA**
Centro storico a 30 km orari

Parte oggi parte la zona a 30 km/h nel centro storico di Roma, all'interno della Ztl. Oltre a questa, altre 1000 strade saranno a 30 km/h per aumentare la sicurezza stradale.

'SOSTANZE CHIMICHE ETERNE'**Acqua più sicura con la stretta no-Pfas**

BRUXELLES Acqua potabile più tutelata con la stretta dell'Ue sulla presenza dei Pfas, le "sostanze chimiche eterne". Gli Stati membri sono obbligati a monitorare i Pfas nelle fonti idriche europee e ad agire se le concentrazioni superano i limiti di sicurezza. È la prima volta che l'Ue introduce un controllo sistematico su queste sostanze chimiche persistenti, al centro di crescenti allarmi sanitari. I Pfas sono spesso presenti in prodotti come pentole antiaderenti, imballaggi per alimenti, indumenti idrorepellenti e molti altri prodotti industriali di uso comune, come anche i farmaci. La loro elevata persistenza solleva preoccupazioni circa il loro impatto a lungo termine sulla salute umana e l'ambiente. L'azione dei Pfas, infatti, può promuovere infertilità, osteoporosi, diabete, e lo sviluppo di tumori, in particolare a testicoli e reni, come è riportato dall'Associazione Italiana per la ricerca sul cancro (Airc).

Quanto costa fare la spesa!**Secondo l'Antitrust aumento del 25 per cento in soli quattro anni**

ROMA L'Antitrust ha rivelato, con una sua indagine sul ruolo svolto dalla grande distribuzione organizzata (Gdo) lungo la filiera agroalimentare, che i prezzi dei prodotti alimentari in Italia sono aumentati di quasi il 25% in quattro anni, superiore di quasi 8 punti rispetto all'indice generale. In più si evidenzia il forte squilibrio di potere contrattuale degli agricoltori rispetto alle grandi catene. Considerata la spesa media annuale delle famiglie per la voce alimentari e bevande analcoliche, gli aumenti dei prezzi del comparto del +24,9% equivalgono ad una stangata, a parità di consumi che arriva a quota +1.404 euro annui per la famiglia 'tipo' rispetto alla spesa media alimentare del 2021, cifra che sale a +1.915 euro annui se si considera un nucleo con due figli". Con i prezzi ancora in salita anche dopo la fine delle emergenze energia e Ucraina.



PRIMA di parlare, informati.
Con noi è **gratis**.

AGI PRIMA è l'app di news affidabili
e accessibili a tutti.

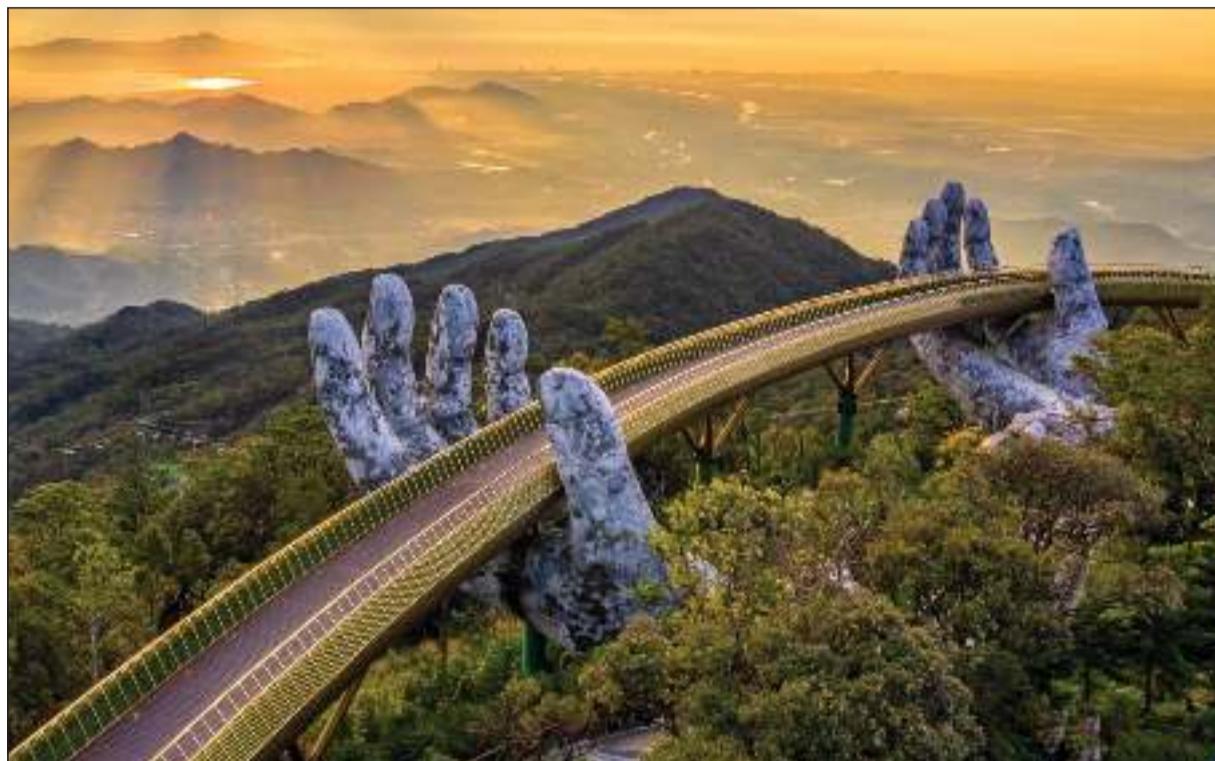


Offre interessanti opportunità per gli investimenti esteri, anche per le piccole e medie imprese del Made in Italy

Vietnam con testa capitalistica

Il cuore del Paese resta però comunista, legato alla figura del Padre della Patria Ho Chi Min

HANOI In un Paese dove predomina il Partito unico come quello comunista del Vietnam è chiaro che ogni immagine pubblica, rappresentata da manifesti, slogan, bandiere sia riferita al messaggio politico del Padre della Patria, Ho Chi Min. Nel visitare il suo Mausoleo ad Hanoi, nel salire le scale e fare, in rigoroso silenzio, un percorso per vedere il suo corpo mumificato capisci come il Paese sia legato alla sua figura. Anche dopo 50 anni. Una guardia d'onore in divisa bianca e mostrine rosse custodisce, H24, il corpo del defunto leader vietnamita. La costruzione iniziò il 2 settembre 1973, nel luogo in cui Ho Chi Minh lessé la Dichiarazione d'Indipendenza, nella Piazza Ba Dinh. Fu inaugurato il 29 agosto 1975, dopo oltre due anni di lavori. All'interno di edifici pubblici e privati predomina sempre la sua figura, accompagnata dalla bandiera nazionale rosa con una stella gialla al centro e le bandiere rosse del Partito. Un Partito che celebra, ad Hanoi, con la partecipazione di 1.586 delegati. In rappresentanza di oltre 5 milioni di iscritti il suo 14° congresso nazionale. A fare le file, ben regolate dal personale, moltissimi turisti di varie provenienze, molti cittadini e tantissime scolaresche. Anche perché è d'obbligo almeno due volte l'anno visitare il Mausoleo. Ogni strada della



città è imbandierata. In molti espongono quella nazionale dai balconi delle proprie case. A far da contraltare al pensiero comunista è quello capitalistico, rappresentato anche dal massiccio afflusso di dollari USA o australiani euro, rubli, won sudcoreano e altre ancora. Soldi portati dai numerosi turisti (vedi articolo in fondo pagina) che aiutano le casse del Paese a rimanere floride. Anche per fare investimenti e sviluppare il Paese. Sono in-

fatti moltissime le nostre aziende che hanno collocato qui i propri capitali. Come evidenzia il nostro Ministero degli Esteri, il Paese asiatico offre interessanti opportunità, in particolare per le Piccole e medie imprese (PMI) grazie alla sua attrattiva in tema d'investimenti esteri, alla disponibilità di una manodopera giovane a basso costo e qualificata, così come alla partecipazione alla rete di accordi di libero scambio. La struttura

industriale vietnamita, evidenzia ancora la Farnesina, è costituita al 96% da PMI determinate ad acquisire prodotti, macchinari, tecnologia e modelli di sviluppo qualificati, per potersi inserire, con successo, nella supply chain dei grandi investimenti internazionali e poter concretamente beneficiare dei vantaggi offerti dalla fitta rete di FTAs. Significative prospettive sono assicurate dal sostenuto impulso dei processi di

liberalizzazione e di incentivazione degli investimenti, dagli ambiziosi obiettivi in infrastrutture, energia, meccanizzazione agricola, biomedicale, turismo e dall'espansione di una classe media più falcosa e particolarmente sensibile al richiamo esercitato dai prodotti del Made in Italy quali gastronomia, arredamento, design e moda). Infine, le previste liberalizzazioni tariffarie offerte dalla conclusione degli Accordi di Libero Scambio si riflettono non solo nelle potenzialità delle esportazioni verso il Vietnam (Accordo EU-Vietnam FTA), ma anche in quelle di produzione e di esportazione sui mercati del Sud-Est asiatico in particolare e su quello mondiale, grazie al profilo di hub del Vietnam e agli Accordi TPP, ASEAN, Corea e Unione Europea.

Luca Tarelli - Direttore responsabile Report Difesa

LA CASA FONDATA NEL 2017

Con VinFast arriva un'auto popolare



HANOI Sono molte le auto e le moto con marchio VinFast che circolano nel pazzesco traffico vietnamita. La Casa automobilistica dal Vin Group è stata fondata nel 2017. L'idea era quella di avere un produttore automobilistico e motociclistico made in Vietnam ma capace di esportare. Si partì con uno stabilimento produttivo di 828 acri in un parco industriale situato sull'isola Cat Hai, vicino alla città di Haiphong. L'investimento totale per il marchio VinFast era di 1,5 miliardi di dollari nella prima fase di un programma che prevedeva la produzione di auto di lusso e di scooter elettrici. Nello stesso anno furono sottoscritti numerosi contratti con aziende internazionali, come l'italiana Pininfarina, per progettare e disegnare la futura gamma di vetture premium. Alla BMW furono chieste tecnologie come pianali e motorizzazioni e alla Magna Steyr l'ingegnerizzazione. Nel settembre 2018, la VinFast partecipò al Salone dell'automobile di Parigi esponendo i suoi primi due modelli: la LUX A2.0 una berlina quattro porte di segmento E derivata dalla BMW Serie 5 (F10), e la LUX SA2.0, un SUV derivato dal pianale della BMW X5 (F15). Tra il 2018 e il 2019 VinFast firmò vari contratti con la Siemens Vietnam, divisione di Siemens AG, per la fornitura di tecnologia e di componenti per la produzione di autobus elettrici e con la Bosch per la fornitura di motori destinati a scooter elettrici. A fine marzo 2022, la sede legale fu spostata a Singapore per accelerare la quotazione alla Borsa di New York. E fu annunciata la realizzazione di una fabbrica di auto elettriche in North Carolina, con l'obiettivo di iniziare la produzione dei nuovi veicoli nel 2024.

(A cura della Redazione di Report Difesa)

Il turismo con un +21% di arrivi

La crescita del settore è di gran lunga superiore alla media globale

HANOI La lingua russa è tra quelle più parlate, insieme all'inglese (Australia, Nuova Zelanda) al francese ma anche all'italiano. Il turismo in Vietnam è sempre di più in crescita. Nel 2025 il Paese è diventato sempre più una delle destinazioni turistiche in più rapida crescita al mondo, registrando un'espansione di gran lunga superiore alla media globale. Gli arrivi internazionali hanno raggiunto un +21% rispetto al 2024. Ed ora il Vietnam è con il Giappone il Paese il più alto tasso di crescita a livello mondiale. Da gennaio ad agosto dell'anno appena trascorso si sono registrati gli arrivi di 13,9 milioni di visitatori stranieri e ha generato circa 21,3 miliardi di dollari. Località storiche e naturalistiche bellissime, costi bassi, una buona ricettività alberghiera e della ristorazione hanno fatto sì che il Paese del Sud Est asiatico potesse raggiungere, sempre di più, alti livelli. Il turismo russo, dicevamo, ha registrato oltre 430 mila arrivi nei primi nove mesi del 2025, quasi il triplo rispetto all'anno precedente, posizionando il Vietnam come una delle principali destinazioni invernali. Queste le mete più popolari: Nha Trang e Phu Quoc,



648/QD-TTg. Entro il 2030, il Vietnam prevede di gestire 30 scali che saliranno a 33 entro il 2050, con una capacità totale annua prevista a 294,5 milioni di passeggeri. Sono in corso molti progetti che illustrano l'ampiezza dell'espansione delle infrastrutture turistiche del Vietnam. Il progetto più grande, l'aeroporto internazionale di Long Thanh vicino a Ho Chi Minh City (HCMC), è in costruzione. La prima fase dei lavori ha un valore di 5,5 miliardi di dollari.

(A cura della Redazione di Report Difesa)



SAN SIRO

Bocelli aprirà Milano Cortina

L'annuncio del super ospite all'inaugurazione, in programma allo Stadio Meazza. La cerimonia, curata dallo studio Ballich, sarà ispirata all'idea dell'Armonia.



BUSTO ARSIZIO

Gli attori della 'soap' in scena

"Le streghe da marciapiede" al Teatro Sociale Delia Cajelli. Indagini per omicidio e vite difficili con la partecipazione degli attori della soap opera "Un posto al sole".



OPERA

Riccardo Muti e i carcerati

Commovente esibizione dell'Orchestra Giovanile "Luigi Cherubini". Suonati anche gli "strumenti del mare", fatti dai detenuti con i legni delle barche dei migranti naufragati.

Via Fauché, il via alle demolizioni

I lavori erano fermi dal 2024, quando arrivò a bloccarli il Tar

MILANO Per la prima volta dall'avvio delle inchieste sull'urbanistica, arriva l'ordine di demolizione di uno dei cantieri finiti nel mirino della Procura di Milano. Si tratta della palazzina residenziale di tre piani, di cui uno seminterrato, che stava sorgendo in via Fauché, zone Sempione. I lavori erano fermi già dall'agosto del 2024, quando arrivò a bloccarli una prima



TRIBUNALE DI MILANO
L.G. 556/2023
In data 18/03/2026 h. 10 si procederà alla vendita sincrona mista di area pertinenziale sita in Inzago (MI), Via Marconi 8.
Prezzo base d'asta € 5.625,00. (Rif. Asta 25132)
Termine presentazione offerte: 17/03/2026 h. 13.
Info: www.quimmo.it
Email: info@quimmo.it
Tel: 02 89741573

sentenza del Tar lombardo, dopo il ricorso dei condomini vicini. Sentenza confermata anche in secondo grado e quindi inappellabile. Il Comune non ha potuto che ade-

guarsi con un "atto dovuto". L'ordine di demolizione risale ai primi di dicembre e dovrà essere eseguita entro novanta giorni. E già ci si chiede se questo caso "pilota" possa

aprire a nuovi scenari. Ieri nessun commento da parte dell'amministrazione comunale. Parla invece l'opposizione con il capogruppo di Fratelli d'Italia Riccardo Truppo (FdI): "Questa decisione segna un punto di non ritorno. Chiederemo un Consiglio comunale straordinario". La notizia della demolizione arriva alla vigilia di un incontro previsto per oggi tra le Famiglie sospese e la vicesindaca Anna Scavuzzo. "Sto ricevendo tanti messaggi da famiglie che abitano case sotto inchiesta, pagano regolarmente il mutuo e che sono terrorizzate che la loro casa possa essere abbattuta", dice il portavoce Filippo Borsellino. In via Fauché, tuttavia, non abitava nessuno: al momento del fermo era stata completata solo la struttura in cemento armato con i solai, ma senza i muri di tamponamento.

NOMI STORICI ASSENTI

Fiamma olimpica, i tedofori 'scordati'



MILANO Continua a fare polemica la scelta dei tedofori di Milano Cortina 2026. Diversi atleti, che in carriera hanno conquistato una medaglia d'oro nelle passate edizioni non hanno ricevuto alcun invito. Non c'è Silvio Fauner, oro nella staffetta 4x10 km a Lillehammer 1994. Soltanto Marco Albarello ha portato la fiaccola nella sua Val d'Aosta, per Maurilio De Zolt, Giorgio Vanzetta e appunto Silvio Fauner, nulla. Ma sono assenti anche Giorgio Di Centa, Pietro Piller Cottler e Gabriella Paruzzi (il caso Ghedina ha un lieto fine).

The advertisement features a large white 'Treeffe' logo on the left, with the word 'effe' in a stylized font. On the right, there is a blue van with the same logo on its side. The van is shown driving through a field of fire, with flames visible at the bottom. The background is a sunset or sunrise sky. To the right of the van, the words 'trasporti quotidiani nazionali' are written in a cursive font. At the bottom, the text 'Treeffe Srl - via Bomarzo 34 - 00191 Roma - tel. 06.33.40.076' is displayed.

CON CARLO CONTI



Pausini conduttrice di Sanremo 2026

ROMA Dopo un corteggiamento prolungato Carlo Conti ha vinto le ultime resistenze della cantante. Laura Pausini dunque co-condurrà le cinque serate del Festival di Sanremo in programma dal 24 al 28 febbraio. Un palco sul quale è avvenuta la sua epifania presso il grande pubblico con la vittoria nel 1993 "La Solitudine" tra le Nuove Proposte e con il terzo posto l'anno successivo tra i Big "Strani Amori". "Sono emozionata — le sue prime parole al Tg1 —. Sanremo è tutti i miei sorrisi e anche tutte le mie paure; la mia tentazione e il mio destino. Sarò fan, con alcuni cantanti si vedrà che posso avere delle preferenze, ma Carlo mi aiuterà a essere super partes".



INSTAGRAM Rocio e Andrea nuovo amore?

A lanciare lo scoop on line è "Chi" nel prossimo numero, mostrando le foto di Rocio in compagnia di Andrea Iannone che avrebbe appena chiuso la storia con Elodie.

'Solo', il viaggio di Arturo

Brachetti all'Auditorium della Conciliazione con oltre 350 personaggi

ROMA "Solo", il one man show di e con Arturo Brachetti, ormai definito un classico senza tempo, con il suo carico di meraviglia che continua a incantare migliaia di spettatori in tutta Europa, andrà in scena all'Auditorium della Conciliazione da domani 16 gennaio. "Solo" è un viaggio sospeso in uno spazio indefinito nella storia di Arturo e, parallelamente, in quella di ognuno di noi: 90 minuti in cui si susseguono risate, applausi e sorprese che corrono veloci in uno spettacolo capace, da nove stagioni, di conquistare gli spettatori di ogni età. In "Solo" protagonista è il trasformismo, l'arte di cui Brachetti è il Maestro indiscusso, a cui si affiancano le altre affascinanti discipline in cui Arturo eccelle: grandi classici come le ombre



cinesi e la chapeaugraphie insieme a sorprendenti novità come la poetica sand painting e il magnetico raggio laser. Brachetti apre le porte della sua casa, in cui ognuna delle

i sogni e i desideri... Brachetti schiuderà la porta di ogni camera, per scoprire la storia che è contenuta e condividerla con il suo pubblico. Reale e surreale, verità e finzione, magia e realtà: nella casa (e nella fantasia) di Arturo Brachetti tutto è possibile! Dai personaggi dei serie tv più celebri alle grandi icone della musica pop, passando per le favole e la lotta con i raggi laser in stile Matrix, lo spettacolo è un vero e proprio 'as-Solo' per uno degli artisti italiani più amati nel mondo, che torna a incantare il pubblico il suo lavoro più completo. Acclamato da pubblico e critica Brachetti è la leggenda del quick-change, quel trasformismo che lui stesso ha riportato in auge, reinventandolo in chiave contemporanea.



FACEBOOK Gerini in pausa di riflessione

Claudia Gerini: "Sono in pausa di riflessione con il mio compagno Riccardo Sangiuliano". L'attrice ha rivelato che l'uomo con cui sta da due anni, le ha chiesto un po' di spazio.



SKY CRIME La Banda della Magliana in tv

La docu-serie che svela i segreti di una delle organizzazioni criminali tra mafia, massoneria e potere vaticano e che porta alla luce tradimenti, alleanze arriva su Sky Crime.

Impacciatore, una star globale

L'attrice, 57 anni: 'Negli Usa vengo accolta come un valore aggiunto'

LONDRA "She's wonderful!", esclama una giornalista inglese uscendo dalla stanza dove Sabrina Impacciatore attende di essere intervistata, in un palazzo di Londra tramutato nella redazione del Toledo Truth Teller. E' il piccolo giornale dove si svolge la trama di "The paper", spin off di The Office, dal 26 gennaio su Sky e Now, già promosso a pieni voti dalla critica statunitense e britannica. Con un mix di comicità e fragilità che ha conquistato il pubblico anche nella seconda stagione di "The White Lotus", la Impacciatore ne è la star, lei che ha raggiunto il successo internazionale a 50 anni. "E' come - racconta - se ogni sacrificio, ogni scelta, ogni lacrima tornasse indietro moltiplicata. Non è una sensazione legata al successo, ma al senso della vita. Sono ancora incredula". Qualche anno fa, un personaggio di fama dello spettacolo italiano l'aveva avvertita che si cercavano essenzialmente attrici più giovani e la sua carriera era finita. Il destino aveva invece ancora in serbo la carta migliore, che con "The White Lotus" le è valsa una candidatura all'Emmy e una rinascita. "Negli Stati Uniti sono stata accolta come un valore aggiunto. In "The Paper" improvviso tantissimo: credono in me, mi danno spazio, ascoltano ogni mia idea con entusiasmo e gratitudine. Provo una felicità assoluta". E quel suo tempismo comico? "O ce l'hai o non ce l'hai. E' una cosa con cui nasci". Nel suo caso arriva dal padre, precisa, che non c'è più. Le ci è voluto tempo per capire cosa fosse quella qualità che aveva



visto in lei il primo insegnante di recitazione e, subito dopo, Gianni Boncompagni: "Mi rassicurava, mi diceva, tu sei una piena di talento comico, vedo che tutti ridevano e questo mi rincuorava, ma mi chiedevo cosa significasse. L'ho capito tanti anni dopo...". Negli Usa i talk show più seguiti se la contendono, così come tanti registi, da Julian Schnabel in poi. Il produttore di "The Paper" le ha scritto una lettera per ringraziarla

"di tutto quello che ha portato al ruolo". E' stata chiamata per la cerimonia d'apertura delle Olimpiadi invernali a febbraio. Da una parte stenta a credere a quanto sia cambiata la sua vita: "Vado in questi posti incredibili, i red carpet, le feste hollywoodiane e penso: questo è il mio posto. Sono sempre stata qui. Appartenevo a questo mondo e, qualsiasi cosa succeda in futuro, tutto questo è già accaduto e nessuno può togliermelo".

FUMETTI ALL'ASTA

15 milioni di dollari per raro 'Superman'



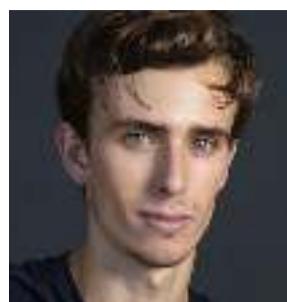
LOS ANGELES Una rarissima copia di Action Comics n.1, il fumetto del 1938 che segnò il debutto di Superman, è stata venduta in una trattativa privata per 15 milioni di dollari (circa 11,2 milioni di euro), stabilendo uno dei prezzi più alti mai raggiunti nel mercato dei fumetti da collezione. La vendita riguarda una copia celebre non solo per il suo valore storico, ma anche per la sua singolare vicenda: il fumetto era stato rubato nel 2000 dalla casa dell'attore Nicolas Cage e recuperato undici anni più tardi. Il venditore e l'acquirente hanno scelto di rimanere anonimi. Il precedente record risaliva a novembre, quando una copia in condizioni eccezionali di Superman n.1 era stata battuta all'asta per 9,12 milioni di dollari. Cifre che appaiono ancora più impressionanti se si considera che Action Comics n.1 veniva venduto nel 1938 al prezzo di 10 centesimi, equivalenti a poco più di due dollari odierni. Considerato il fumetto che ha definito il genere dei supereroi così come lo conosciamo oggi, Action Comics n.1 raccoglie diverse storie, tra cui la prima apparizione dell'Uomo d'Acciaio. Si stima che ne esistano meno di 100 copie al mondo.

EVENTO MUSICALE A CATANIA**Fede, pace, armonia cinema e misticismo**

CATANIA La città siciliana ha vissuto ieri, una notte di rara suggestione, un incontro tra terra e cielo che ha trasformato la Chiesa del Carmine in un tempio di armonia e spirito. Ieri sera il silenzio della navata ha lasciato il posto alle vibrazioni profonde di "Apocalisse di Bellezza: Il Respiro del Creato", un evento monumentale nato dalla sinergia tra il Comitato ufficiale dei festeggiamenti agatini e il Coro lirico siciliano che insieme scelgono di omaggiare la Santa patrona della città in un anno in cui la storia si annoda in un abbraccio senza tempo. Il concerto ha unito idealmente figure distanti nei secoli: il coraggio di Sant'Agata, di cui ricorre il nono centenario della traslazione delle reliquie con la spoliazione mistica di San Francesco. Sotto la guida di Francesco Costa, direttore stabile del Coro lirico siciliano, l'emozione di un'intera suite ispirata al capolavoro di Zeffirelli, "Fratello Sole, Sorella Luna". Un tributo per il centenario della nascita di Riz Ortolani e il messaggio universale del Poverello d'Assisi, attraverso melodie che sono entrate a far parte della memoria collettiva.

DANZA**Turnbull, fiaba nella fiaba**

Navrin Turnbull promosso "primo ballerino" del Teatro alla Scala dopo l'esibizione ne "La Bella Addormentata": "Questa è la mia famiglia" dichiara l'artista australiano.

**TENDENZE****Zalone, le visite alla prostata**

In aumento le visite di prevenzione alla prostata dopo l'uscita di 'Buen Camino' in cui Checco Zalone affronta in modo ironico il tema con la canzone 'Prostata Enflamada'.

**Tre napoletani e la Lapponia****'Ciao Rakas!', una miniserie partenopea su Yle la tv pubblica finlandese**

ROMA Cosa ci fanno tre ragazzi napoletani nel bel mezzo della sperduta Lapponia finlandese? Lo racconta "Ciao Rakas!" (Ciao amore!), miniserie italo-finlandese che ha debuttato durante le Feste alla tv pubblica finlandese Yle e sulla relativa piattaforma di streaming e ha per protagonisti tre attori italiani: parlano napoletano, sottotitolati in finlandese, e si ritrovano alle prese con una nuova cultura, compreso l'ingrato assaggio di una temibile pizza all'ananas made in Finland. La trama è semplice e romantica, al limite dello stereotipo: il giovane truffatore Carmine riceve in eredità dal fratello maggiore una baita in Lapponia, ma prima di poterla vendere deve viverci per almeno due mesi. Una volta arrivato sul posto, insieme a due amici, scopre che la morte del fratello potrebbe non essere stata un incidente e soprattutto conosce una bella allevatrice di renne della popolazione Sami. Protagonista di questo inedito incrocio di culture è Ermes Genzini, 34enne napoletano, visto in «Mina Settembre» e «La voce che hai dentro», che per un mese si è trasferito a Inari, nell'estremo nord della Lapponia



finlandese, a lavorare alle riprese: "Appena arrivato ho subito abbastanza il sole che ci teneva compagnia 24 ore 24, in quel periodo non faceva mai buio, ma superata la prima settimana è stato tutto in discesa - racconta -. Mi sono sentito connesso con la natura e con i suoni che offre un posto come quello, in cui non esiste il caos affollato delle metropoli, è

stato magico". Proprio il forte contrasto con Napoli, continua Genzini, "la pace e il silenzio" dei paesaggi incontaminati, è una delle chiavi della serie "con la curiosità di sapere come se la caveranno questi tre ragazzi in Lapponia" e, per il pubblico finlandese, con l'idea di vedere quei territori remoti attraverso gli occhi degli italiani.

PROSA**La magnifica imperfezione**

La pallavolo diventa un testo teatrale che debutterà a Firenze prima di girare per l'Italia. Sul palco il campione Andrea Zorzi, protagonista, e l'attrice fiorentina Beatrice Visibelli.

**LIRICA****I trecento anni di Piccinni**

Aperto a Bari, con il concerto "Piccinni, e brilla il genio!" il triennio di celebrazioni per il tricentenario della nascita di Niccolò Piccinni promosso dalla Fondazione Petruzzelli.

**MULTINAZIONALI IN ALLARME****Netflix adesso punta alla musica**

NEW YORK La notizia è di quelle che sono destinate a creare scossoni. Arriva dagli Usa, dove le multinazionali della discografia, e non solo, tremano già. Netflix sta per espandere i suoi interessi anche sulla discografia, lanciando una propria casa discografica. Attenzione, però: non un'etichetta qualunque. Netflix opererà al tempo stesso come casa discografica, editore, piattaforma di streaming, piattaforma video. In più, organizzerà anche concerti. E offrirà agli artisti contratti discografici che nessun'altra casa discografica può offrire. A rivelarlo è stato nel podcast Sold4ASong il produttore Dennis Matkosky, braccio destro di Diana Ross, Smokey Robinson e Keith Urban, noto ai più per aver firmato quella Maniac che, cantata nel 1983 da Michael Sembello nella colonna sonora di Flashdance - 6 milioni di copie vendute - fu nominata agli Oscar e ai Golden Globes e vinse un Grammy. Netflix farà contemporaneamente concorrenza alle multinazionali della discografia come Universal, Sony e Warner, ma anche a YouTube, a Spotify e alle agenzie che organizzano concerti. Così facendo, mira a creare un ecosistema unico.

'Star Trek', la voglia di futuro

Nella 12ma serie su Paramount+ Paul Giamatti sarà un pirata spaziale

HOLLYWOOD "La fantascienza racconta il cambiamento e l'eredità del futuro: il tentativo degli uomini di crescere, di fare in modo che il mondo diventi un posto migliore e "Star Trek", da 60 anni a questa parte, racconta tutto questo. Con diverse sfumature ci insegna sempre qualcosa". Paul Giamatti, è un fan di "Star Trek" da quando era un bambino. "Avrò avuto sei, sette anni, lo guardavo insieme a mio padre. Ero affascinato da Spock, che poteva leggere nelle menti e riusciva a individuare le radici dei loro comportamenti, i loro traumi". In "Star Trek: Starfleet Academy", dodicesima serie del franchise, da oggi 15 gennaio in streaming su Paramount+, Giamatti interpreta proprio uno di questi pericolosi antagonisti. "Sono un pirata spaziale. Interpretarlo è stato come assumere una potente droga e dare spazio all'immaginazione". Ambientata nel 32° secolo, dopo i disordini raccontati in "Star Trek: Discovery", la serie, in dieci episodi, racconta i futuri navigatori della galassia.



LA FULL-HYBRID È PIÙ POTENTE

HYUNDAI TUCSON Con gli aggiornamenti introdotti nella gamma 2026, la variante tecnica più richiesta guadagna ben 24 CV grazie soprattutto alla maggior potenza del motore elettrico a supporto del "millesi" turbobenzina e alla superiore efficienza, che determina consumi più contenuti

MILANO La Hyundai Tucson model-year 2026, che abbiamo provato nella versione HEV Excellence 4WD, sfata un luogo comune, quello secondo il quale a un incremento di potenza corrisponda una salita dei consumi. La SUV best-seller del marchio sudcoreano, tra i modelli di maggior successo nella sua categoria grazie anche a uno stile sobrio ma arricchito da un'inconfondibile firma luminosa e forte di un notevole successo anche sul mercato italiano con più di 180 mila immatricolazioni dal suo debutto, adotta ora, nella versione full-hybrid, una power-unit potenziata dai precedenti 215 agli attuali 239 CV, con 265 Nm di coppia massima a soli 1500 giri/minuto, messi a terra con la trazione integrale intelligente (le ruote posteriori diventano motrici solo quando occorre: in condizioni di bassa aderenza, in forte accelerazione e in curva soprattutto) o sulle sole ruote anteriori nella configurazione più accessibile (si risparmiano 2100 euro scegliendo la 2WD al posto della 4WD a parità di allestimento; per entrambe il cambio è automatico a 6 rapporti). Con i 60,7 kW forniti dall'unità elettrica che si aggiungono ai 180 CV del turbobenzina i consumi restano relativamente contenuti, con una "forbice" da 6,14 a 6,61 litri/100 km nel ciclo combinato, vale a dire percorrenze nell'ordine dei 16 km/litro, per un'autonomia di circa 800 km permessa dal serbatoio da 52 litri. Al capitolo prestazioni la Tucson HEV 4WD risponde con 196 km/h di velocità massima e 8 secondi per lo 0-100 km/h.

Interni spaziosi e molto curati

L'abitacolo, che sfrutta l'interrasse di 268 cm su una lunghezza massima di 4525 mm per una larghezza di 1865 mm, appare curato nei minimi dettagli ed è in grado di offrire un'esperienza di viaggio appagante, con elevati livelli di comfort, sicurezza e connettività. Merito tra l'altro delle misure di abitabilità, tra le più generose della categoria, e del capiente vano bagagli (616 dm³ nella versione HEV della nostra prova, che diventano 1795 dm³ abbattendo gli schienali posteriori, divisi in tre parti 40-20-40%) oltre che della disposizione ergonomica dei principali comandi, con tasti fisici sul volante, sulla plancia e sulla consolle, mentre il selettoro della trasmissione automatica è sul lato destro del piantone dello sterzo, come sui modelli



elettrici Hyundai, per liberare spazio sul tunnel centrale, dove spicca la piastra di ricarica wireless per il cellulare. La plancia sviluppata in orizzontale ospita un doppio display curvo da 12,3" + 12,3", che integra strumentazione e infotainment in un unico spazio visivo ben leggibile.

Tutto compreso o quasi

Nella dotazione di serie della versione Excellence si trovano,

in aggiunta alle dotazioni standard degli allestimenti Business e Dark Line, anche le ruote in lega leggera da 19", i fari anteriori Matrix full-LED Wide Projection, le luci posteriori full-LED, il portellone posteriore a comando elettrico, i sedili anteriori e il volante riscaldabili, lo sblocco degli schienali posteriori con appositi tasti sulle pareti del bagagliaio, l'Head-Up Display e l'impianto Hi-Fi Krell Premium Sound System a 8 canali con subwoofer e amplificatore. Con un listino di 44.600 euro la Tucson HEV Excellence 4WD rappresenta un'ottima alternativa ai modelli tedeschi che vanno per la maggiore. La gamma Tucson "apre" a 33.400 euro con la versione X-Tech dotata del motore turbobenzina da 150 CV, trazione anteriore e cambio manuale a 6 marce, quotazione decisamente interessante.

GRUPPO CHERY

ECCO LA LEPAS L8



TORINO Il marchio cinese del gruppo Chery, che già distribuisce in Italia alcuni modelli dei brand Omoda e Jaecoo, è pronto a debuttare con la crossover L8, presentata in forma statica al Salone di Torino e in occasione di un evento aperto al pubblico svoltosi a Milano pochi giorni fa. La L8, lunga 468 cm e larga 186 cm, arriverà nel Belpaese inizialmente con una power-unit ibrida plug-in da 193 CV di potenza massima combinata per circa 1300 km di autonomia complessiva, di cui 100 in elettrico. Il suo stile è caratterizzato dal frontale che sfoggia la fanaleria disposta su due livelli, mentre le luci posteriori sono filiformi e avvolgono l'intera larghezza dell'auto, le cui forme ricordano quelle di numerose crossover sue nazionali. Dapprima disponibile a trazione solo anteriore, potrebbe venir affiancata in seguito da una 4x4 dotata di un secondo motore elettrico che aziona le ruote posteriori.



vendesi o affittasi
per brevi o lunghi periodi
a persone referenziate

**ROSA
NOVA
2000**

06.45.54.32.69

la tua casa a Marina di San Nicola

Appartamento a 700 mt dalla spiaggia di Marina di San Nicola, in Consorzio privato, sito nel comune di Ladispoli, a pochi chilometri da Roma.

L'appartamento dispone di balcone, area salotto con divano, TV a schermo piatto, lavatrice e bagno privato con doccia e bidet, cucina completamente attrezzata con frigorifero, forno e piano cottura. Per il comfort, tre ampie camere da letto matrimoniali che possono comodamente ospitare fino a 7 persone, con aria condizionata estate/inverno e WIFI. Completa la proprietà una grande piscina condominiale, sia per adulti che per bambini e posto auto; l'appartamento dista 29 km dall'aeroporto più vicino, quello di Fiumicino raggiungibile con Autostrada in 15 minuti. Classe energetica G.



metrotoday.it



casa+mare=lavinio stazione

Il tuo appartamento a partire da soli **€ 37.000** circondato da un grande parco verde condominiale . Gli appartamenti **bilocali e trilocali** sono raggiungibili con ascensore e dotati di porta blindata, riscaldamento autonomo, terrazzo esclusivo chiuso a veranda. Completa ciascuna proprietà un **posto auto** di pertinenza cui si accede con **cancello carrabile** motorizzato. Ottima soluzione sia come **Casa vacanza** che come **abitazione principale** in considerazione anche dei comodi collegamenti con **Roma** che si raggiunge in treno e in bus **in soli 45 minuti**. Il bus navetta che parte proprio direttamente dal **Centro Residenziale Zodiaco** porta **in 10 minuti ai Lidi** attrezzati a alle **spiagge bianche** contraddistinte dalle tipiche **dune mediterranee**, acque recentemente insignite dalla **Bandiera Blu** di alta balneabilità.

Accanto agli appartamenti è sito il **Centro Commerciale Zodiaco** che mette a disposizione in un unico luogo tante **attività commerciali** per offrire una esperienza positiva di gradevole shopping. Il **Centro** è dotato di un grande Supermercato, un **Polo commerciale tecnologico**, numerosi negozi di abbigliamento e calzature, nonché ristoranti e bar, tabacchi e farmacia.

Classe energetica G.

Quattrozeta

Vendesi o affittasi a persone referenziate

06.455.432.69

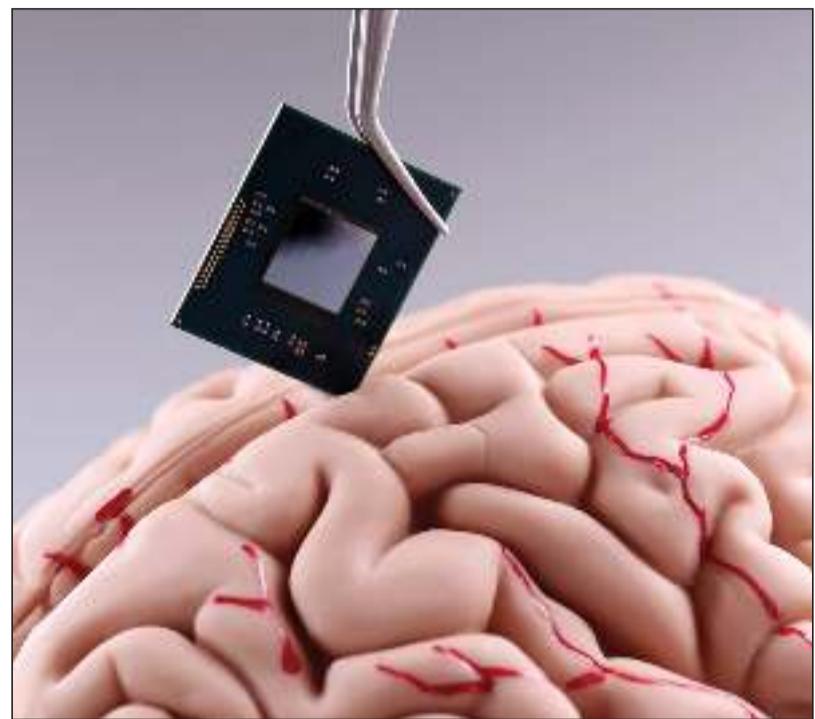


SU FACEBOOK SALTA IL FILTRO**In chiaro e senza censure video hot**

MILANO Con una semplice ricerca su Facebook è possibile trovarsi di fronte a centinaia, se non migliaia, di contenuti pornografici. Senza controlli, senza filtri e senza limiti. Alcuni di questi si spingono al confine, in alcuni casi apparentemente oltre, della pedo pornografia. Il problema – che coinvolge anche l'Italia - sembra essere legato principalmente all'applicazione mobile di Facebook, mentre non parrebbe riguardare la versione desktop. Difficile stabilire da quando questi contenuti sono accessibili. Ma dovrebbe essere un bug emerso nelle ultime giornate, al massimo settimane. Al momento non è chiaro il motivo per cui sia saltato il "filtro" dei contenuti sul social più usato al mondo. Secondo alcune fonti, il problema potrebbe risiedere nell'uso dell'IA per moderare i contenuti. Finiti online con qualche trucco per evitare che il contenuto venisse identificato e bloccato. Il risultato, però, è che attualmente sembra possibile caricare contenuti pornografici sulla piattaforma senza che il sistema rilevi una violazione delle norme. Paradossalmente, le stesse regole vietano invece il caricamento di foto di opere d'arte classica, come ad esempio 'Olympia', dipinto del pittore francese Manet.

Il futuro delle traduzioni
Un chip nel cervello ci farà parlare tutte le lingue del mondo

NEW YORK Nelson Mandela diceva: "Se parli con una persona in una lingua a lei comprensibile, arriverai alla sua testa. Se le parli nella sua lingua madre, arriverai al suo cuore". Tra i padiglioni del Ces 2026 di Las Vegas, quella barriera che citava Mandela sembra farsi un po' più sottile. Merito dell'accelerazione del settore della traduzione automatica, ovvero quella fatte dalla macchina, sempre più brave grazie all'ascesa dell'IA generativa, poliglotta per vocazione. No, non siamo ancora al "pesce di Babele" di Douglas Adams, ma l'industria della traduzione automatica ha raggiunto una velocità di fuga impressionante. Se fino a ieri il focus era su dispositivi tascabili, tipo smartphone, e sulle cuffie, oggi assistiamo alla nascita di veri e propri ecosistemi di comunicazione totale. E in uno scenario solitamente dominato dal big tech americane e cinesi, per una volta l'Europa c'è, con aziende come la tedesca DeepL, l'italiana Translated o la polacca Vasco Electronics: "La tecnologia della traduzione si sta evolvendo a un ritmo incredibile" dice il fondatore e ceo di Vasco, Maciej Góralski, che incontriamo al Las Vegas Convention Center. "Quando abbiamo iniziato, tradurre in modo fluido era immaginabile. Solo otto anni fa le espressioni idiomatiche non venivano tradotte. Oggi è chiaro che vengono gestite molto bene dalle macchine". E sulle diversità culturali dell'Europa rispetto al mondo aggiunge: "Sì, noi in Europa sembriamo essere più preparati sul tema, merito di un'area geografica relativamente piccola con tante lingue". Utilizzare oggi i sistemi



di traduzione vocale "live", come quelli recentemente introdotti da Apple sulle sue AirPods o da Google per gli auricolari Android, è un aiuto prezioso quando si deve comunicare e non c'è nessuna lingua comune da utilizzare. Ce la si cava, per chiedere un'indicazione stradale o qualcosa al ristorante. Ma una vera conversazione, fluida e simile a quella che avremmo con un interlocutore che parla la nostra stessa lingua madre, è ancora un sogno". E allora viene

da chiedersi: vedremo mai un leader mondiale affidarsi completamente a un algoritmo per colloqui ad alto livello? Quando arriverà il futuro in cui - tanto per citare un colloquio già entrato nella storia - Zelenski andrà da Trump e potrà parlare tranquillamente in ucraino, mentre il presidente americano lo ascolterà in inglese, senza ritardi né fraintendimenti? Góralski è audace nelle sue previsioni: "Penso che succederà in tre anni, al massimo cinque".

**INSTAGRAM**
La confessione di Nina Moric

La modella nel documentario Netflix "Io sono notizia" confessa la decisione di abortire i gemelli avuti dall'ex marito Fabrizio Corona. "Fu lui a voler interrompere la gravidanza".

**REDDIT**
Annalisa e i suoi tatuaggi

"Un po' Maschio un po' Esibizionista", scrive Annalisa citando due suoi pezzi. In un nuovo tatuaggio la cantante mostra l'immagine della Madonna col Sacro Cuore.

RILEVATA CLOUD 9**La materia oscura che non crea stelle****Australia, social vietati under 16**

Meta cancella mezzo milione di profili di adolescenti ed è polemica

CANBERRA È passato poco più di un mese da quando in Australia è scattato il divieto dei social media per gli adolescenti australiani ed è tempo della prima retrospettiva. Mentre si aspetta che il governo di Canberra diffonda i primi numeri ufficiali, è Meta a fare il primo passo fornendo qualche dato: 330.639 su Instagram, 173.497 su Facebook e 39.916 su Threads. In totale, il numero di profili appartenenti agli under 16 che sono stati disattivati sulle piattaforme dell'azienda capitolata da Mark Zuckerberg sono oltre mezzo milione. Un "ban" che, come riporta l'azienda è stato effettuato fa il 4 e l'11 dicembre, da prima dell'entrata in vigore della norma. Quelle presentate da Meta sono cifre signifi-

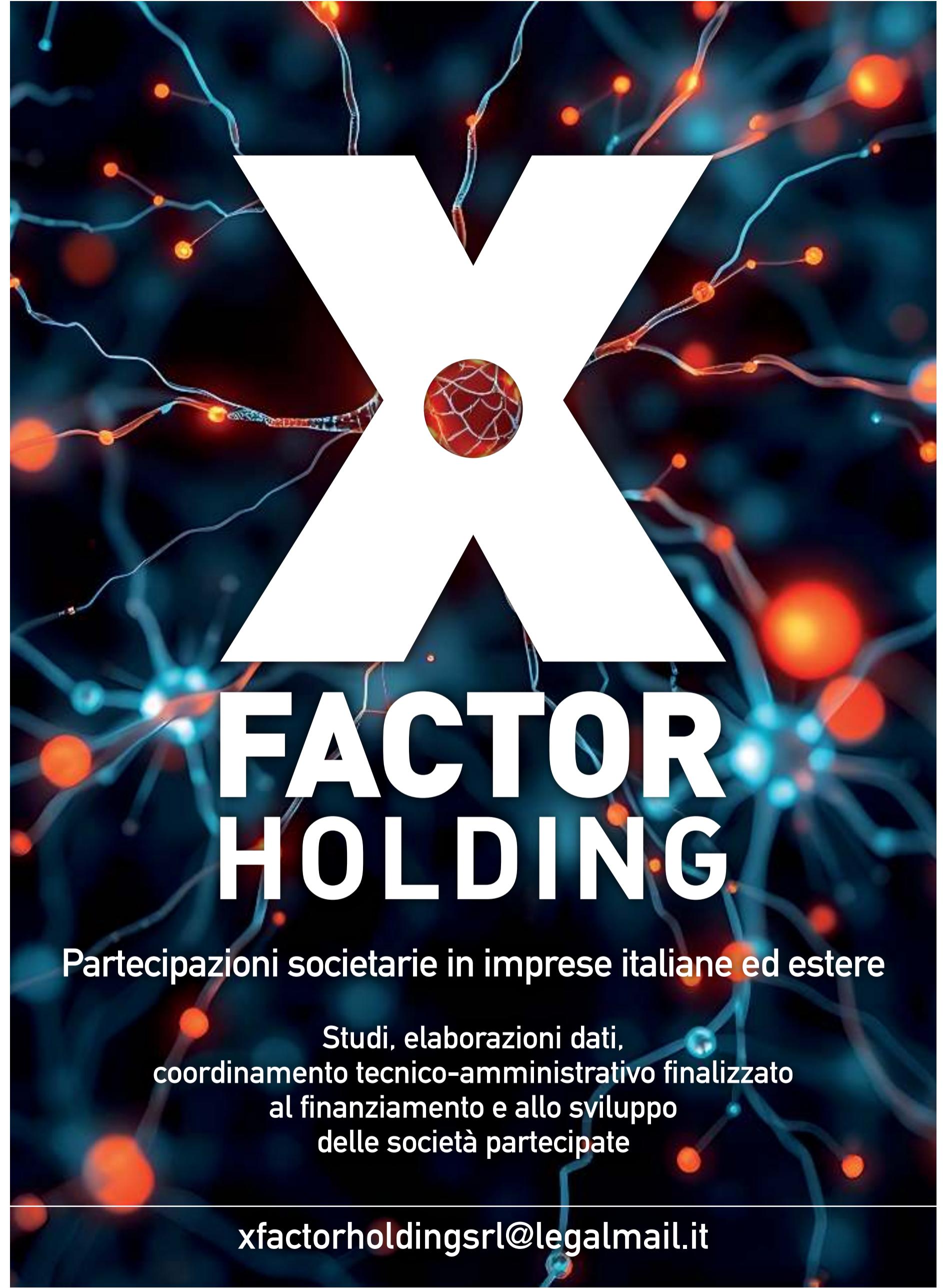


cative. A queste si dovrebbero sommare anche gli account cancellati su TikTok, YouTube, X, Reddit, Snapchat e Twitch, al centro della legge approvata a novembre

2024. Non che le aziende possano ribellarsi all'imposizione del governo laburista di Anthony Albanese: l'obbligo della verifica sull'età degli utenti già iscritti o di nuova

registrazione è tutta nelle mani delle piattaforme. E il peso per il mancato adeguamento non sarebbe ricaduta sui giovani o sulle rispettive famiglie, ma sulle aziende stesse. Che in caso di violazioni avrebbero dovuto sborsare fino a 28 milioni di euro. Ed è qui che arrivano le rimozioni di Meta, secondo la quale il divieto non è servito ad aumentare la sicurezza e il benessere dei giovani. "La premessa della legge, che impedisce ai minori di 16 anni di avere un account sui social media per non esporli a un'esperienza algoritmica", è falsa, ha affermato Meta, che ha puntato il dito contro le piattaforme che permettono di visualizzare i contenuti senza essere registrati (e quindi YouTube e Reddit).

MILANO Una galassia "fantasma" e buia: un alone di materia oscura ricco di gas, ma privo di qualsiasi traccia di stelle, a circa 14 milioni di anni luce dalla Terra. È così che si presenta Cloud-9, il nuovo oggetto astronomico individuato grazie a osservazioni ad altissima precisione di Hubble, sviluppato da Nasa ed Esa. Si tratta della prima rilevazione osservativa confermata, nell'universo locale, di una struttura prevista teoricamente e cercata per anni, la cui esistenza non era mai stata dimostrata in modo diretto. I risultati sono stati pubblicati pochi giorni fa su The Astrophysical Journal Letters e lo studio è guidato da Alejandro Benítez-Llambay, del Dipartimento di Fisica dell'Università di Milano-Bicocca. La nube era stata individuata per la prima volta tre anni fa. La prova decisiva è arrivata solo con Hubble: puntando il telescopio sull'area oscura per otto orbite, pari a circa 13 ore di osservazione, il team ha potuto scrutare in profondità la nube di idrogeno. Il nome Cloud-9 - che in gergo inglese significa anche "essere al settimo cielo" - deriva dal fatto che si tratta della nona nube di gas alla periferia della galassia a spirale Messier 94.



X FACTOR HOLDING

Partecipazioni societarie in imprese italiane ed estere

**Studi, elaborazioni dati,
coordinamento tecnico-amministrativo finalizzato
al finanziamento e allo sviluppo
delle società partecipate**

xfactorholdingsrl@legalmail.it



Occasioni Immobiliari - Aste Giudiziarie

Prossima Inserzione 22-01-2026

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Sono aperte a tutti e per parteciparvi non è richiesta l'assistenza di un legale o di altro professionista. Si tengono presso l'Ufficio del Giudice o del Professionista Delegato alla vendita. Le vendite si svolgono con il sistema dell'asta senza incanto salvo differenti modalità specificate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Le vendite si svolgono in Tribunale o presso lo studio del Professionista Delegato. Oltre al prezzo sono dovuti i soli oneri fiscali (IVA o IMPOSTA DI REGISTRO) con possibilità di utilizzare le agevolazioni di legge (prima cosa, imprenditore agricolo etc...). Il trasferimento della proprietà e la consegna avvengono all'atto del decreto di trasferimento, previo versamento del saldo prezzo nel termine previsto e delle spese di registrazione, trascrizione e voltura catastale. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita saranno cancellate a spese e cura della procedura. Non è previsto l'intervento del Notaio.

COME PARTECIPARE

Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento verificabili nell'ordinanza o avviso di vendita, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, salvo diversa indicazione contenuta nell'ordinanza / avviso di vendita, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza/avviso di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza / avviso di vendita (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 c.p.c.:

l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalita' di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet del Tribunale. Attesa l'entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Professionista che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto.

MUTUI

Coloro che intendono partecipare ad una vendita giudiziaria possono chiedere finanziamenti garantiti con ipoteca sui beni oggetto della vendita, senza necessità di nuove perizie di stima. Si risparmiano quindi le spese di perizia.

La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima dell'asta, per la fase di istruttoria del mutuo.

Le durate e la tipologia di tasso dei mutui sulle aste immobiliari sono analoghe agli altri finanziamenti.

Il rilascio del mutuo è condizionato all'esito dell'asta.

Verificare eventuali Banche convenzionate con i Tribunali.

VISITA DEGLI IMMOBILI

Per visitare l'immobile occorre contattare il custode al numero di telefono riportato nel singolo annuncio di vendita. Per alcuni immobili è possibile effettuare anche un "tour virtuale".

Cerca gli immobili con il logo e accedi attraverso il QR code del Tribunale.

QUESITI SULLE ASTE

Alcuni professionisti delegati sono a disposizione dei nostri lettori per rispondere alle domande e ai quesiti sulle aste giudiziarie.

Le risposte saranno pubblicate su queste pagine all'interno della rubrica "La parola all'Esperto".

Tribunale di MILANO

INQUADRA IL QR CODE
PER RICERCARE LE ASTE ATTIVE



Sezione Esecuzioni

ABITAZIONI E BOX

BOFFALORA SOPRA TICINO (MI) - VIA REPUBBLICA 38: quota intera di piena proprietà dell'**APPARTAMENTO** ad uso abitazione di circa mq. 77 posto al piano terra dell'edificio di via Repubblica 38, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio, con annesso rustico ai piani terreno e primo di complessivi mq. 35 circa. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 25/03/2026 ore 12:00. Custode e delegato dr. Carlo Di Patrizi Tel. 0234537766 - studiodipatrizicarlo@hotmail.com. Giudice dr.ssa Maria Burza. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1685/2012 **P0087183**

CUGGIONO (MI) - VIA VILLA 7: abitazione mq 155,70 in **VILLA BIFAMIGLIARE** su 3 piani; con soggiorno, cucina, bagno, tettoria, giardino; al 1° piano tre camere, bagno, 2 balconi, al piano i-1 cantina e lavanderia. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta min Euro 105.000,00. Rilancio min e 2.500,00. Vendita senza incanto 03/03/2026 ore 09:30. Custode e delegato dr. G. Fantigrossi Tel. 3487052493 - giuseppe.fantigrossi@gmail.com. G.E. dr.ssa Trentini. Info: <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 442/2025 **P0088159**

GORGONZOLA (MI) - VIA G. VERDI 5 - LOTTO 1: UNITÀ IMMOBILIARE abitativa ai piani T/S1 composto da due locali con relativi servizi e con locale deposito e annesso cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro

48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00. **LOTTO 2: UNITÀ IMMOBILIARE** abitativa ai piani T/S1 composto da due locali con relativi servizi e locale piano inferiore con annesso cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 16:00. Custode e delegato avv. Daniela Sartore Tel. 025516820 - aste.avvsartore@gmail.com. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 491/2025 **P0088170**

LIMBIATE (MB) - VIA TURATI 69: APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre locali oltre servizi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Paolo Giulio Luigi Borlone Tel. 0254116271 - 3519284257 - avvocatoborlone@gmail.com. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per maggiori info consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1284/2021 **P0088168**

LIMBIATE (MB) - VIA TURATI 37/39: APPARTAMENTO al piano terzo con cantina (sup. comm. app. 67 mq circa). Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 14:00. Custode e delegato avv. Cinzia Rodegher Tel. 0286465051 - avv.rodegher@gmail.com. Giudice dr.ssa Flaminia D'Angelo. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 934/2024 **P0089155**

MAGENTA (MI) - VIA PIETRO ARETINO 16: APPARTAMENTO della superficie commerciale di 70,16 mq, costituito da corridoio di ingresso, due camere da letto, tinello, bagno e balcone, il tutto sito al terzo ed ultimo piano (quarto livello) di un edificio di tipo economico edificato attorno agli anni '60 del secolo scorso, unitamente a cantina pertinenziale nonché autorimessa pertinen-

ziale. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Lorenzo Rossi Tel. 0276027498 - lorenzo.rossi@lexia.it. Giudice dr.ssa Caterina Trentini. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1150/2024 **P0088166**

MILANO (MI) - CORSO DI PORTA VITTORIA 54 - LOTTO 1: APPARTAMENTO

al piano quarto di fabbricato interno, composto da due locali, due bagni, soggiorno con angolo cottura, lavanderia/ripostiglio, balcone, il tutto di mq. 84 commerciali. Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima Euro 444.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/03/2026 ore 16:00. **LOTTO 2: APPARTAMENTO** al piano quarto di fabbricato interno, composto da due locali, bagno, soggiorno con angolo cottura, balcone, il tutto di mq. 89 commerciali. Prezzo base Euro 584.000,00. Offerta minima Euro 438.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26/02/2026 ore 15:30. Delegato e custode dr. Giuseppe Fantigrossi Tel. 3487052493 - giuseppe.fantigrossi@gmail.com. Giudice Tutelare dr.ssa Giulia Sicignano. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 7972/2025+7973/2025 **P0089160**

OSSONA (MI) - VIA DEI PATRIOTTI 121: piena proprietà di **APPARTAMENTO** di 70 mq al piano terreno, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno, un giardino e un posto auto di proprietà. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato notaio Lampugnani Tel. 025457680 - studio@notaiolampugnani.com. G.E. dr.ssa Burza. Info: <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1343/2018 **P0089187**

PIEVE EMANUELE (MI) - CASCINA TOLCINASCO SNC: APPARTAMENTO su più livelli e 3 autorimesse. Prezzo base Euro 995.000,00. Offerta minima Euro 746.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/03/2026 ore 16:00. Custode e delegato avv. Mario Santopietro - custodetribunale@gmail.com. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 2409/2012 **P0089153**

MILANO (MI) - VIA RIPAMONTI 549 - LOTTO 1B: UNITÀ IMMOBILIARE, autorimessa e terreno. Prezzo

base Euro 2.300.000,00. Offerta minima Euro 1.725.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Giulia Minini Tel. 0276011935 - esecuzioni@studioletalemurru.it. Giudice dr.ssa Idamaria Chieffo. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1463/2019 **P0088157**

MILANO (MI) - VIA VENTOIBA 4: APPARTAMENTO

mq 77 al 6° piano con soggiorno, balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 397.000,00. Offerta minima Euro 397.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26/02/2026 ore 15:30. Delegato e custode dr. Giuseppe Fantigrossi Tel. 3487052493 - giuseppe.fantigrossi@gmail.com. Giudice Tutelare dr.ssa Giulia Sicignano. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 7972/2025+7973/2025 **P0089160**

PIEVE EMANUELE (MI) - VIA COPPI 5: APPARTAMENTO al piano primo

composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre locali, due bagni, corridoio, disimpegno e balconi, con pertinenziali cantina e posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Andrea Zoppi Tel. 0284131387 - aste@azlaw.it. Giudice dr. Roberto Angelini. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 557/2024 P0089167

PIOLELLO (MI) - PIAZZA DEI POPOLI 7: ABITAZIONE al piano terzo di 3 locali, cucina, 2 servizi, cantina (mq. 110 comm.li), oltre a box autorimessa con accesso da via Carlo Cattaneo 3. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima Euro 184.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 17:00. Custode e delegato avv. Andrea Zoppi Tel. 0284131387 - aste@azlaw.it. Giudice dr. Roberto Angelini. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 428/2025 P0089198

SENAPO (MI) - VIA MARIO GREPPI 13: piena proprietà di **APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto al piano primo composto da 2,5 vani e solaio. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 12:00. Custode e delegato notaio Antonio Lampugnani Tel. 025457680 - studio@notaiolampugnani.com. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 519/2019 P0089189

TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA GIOVANNI BOCCACCIO 65: COMPENDIO IMMOBILIARE formato da corpo A: appartamento a l.p. 1° di 6 locali, cucina abitabile, 3 bagni, 2 ripostigli e relativi corridoi/disimpegni, piccolo balconcino fronte via, terrazzo lato interno, con sovrastante veranda; corpo B: appartamento al p. 2° composto da soggiorno, cucina abitabile, camera, 2 bagni con relativo disimpegno, oltre a piccolo locale studio e ampio terrazzo lato interno. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 13:30. Custode e delegato avv. Manuela Iolanda Concetta Sorge Tel. 3486924552 - avv.sorge@gmail.com. Giudice dr.ssa Caterina Trentini. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 159/2025 P0089211

VAPRI D'ADDA (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI 48: piena proprietà di **APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano primo composto da due locali e servizio igienico con annessa porzione indivisa di sottotetto ad uso ripostiglio e proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Chiara Dogliani Tel. 0287165727 - avvchiaradogliani@gmail.com. Giudice dr.ssa Maria Burza. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 407/2025 P0089157

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

CASSINA DE' PECHI (MI) - VIA MAZZINI 7: MAGAZZINO posto al piano pri-

mo sottoscala del fabbricato E1. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Massimo Panetti Tel. 02860913 - m.panetti@studiodiogliuliano.net. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 1239/2024 P0089164

MAGENTA (MI) - VIA DANTE ALIGHIERI 9 - LOTTO 2: CAPANNONE INDUSTRIALE di 1.850 mq. ca. totali (superficie equivalente da perizia di stima) composto da 1 grande vano piano T, blocco uffici PT/1 e altro vano separato comunicante da esterno, cortile pertinenziale posteriore di ca. 525 mq, oltre a spazio di circa 850 mq. Prezzo base Euro 254.803,97. Offerta minima Euro 191.102,98. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 16:15. Custode e delegato avv. Fiorilde Ricioppo, via F. Sforza 1 Milano - custodetribunale@gmail.com. Giudice dr.ssa Silvia Vaghi. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 576/2025 P0089185

MILANO (MI) - VIA BROGLIO 10 - LOTTO 21: RIPOSTIGLIO al piano terreno/rialzato. Prezzo base Euro 3.740,00. Offerta minima Euro 2.992,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03/03/2026 ore 14:30. **LOTTO 22: POSTO MOTO** p T/R. Prezzo base Euro 1.520,00. Offerta minima Euro 1.140,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03/03/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Luca Salati Tel. 0289072725 - astalex@outlook.it. Per info: <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 810/2022 P0089170

MILANO (MI) - VIA GLUCK 3: NEGOZIO ad una vetrina al p. terreno composto da un locale ingresso ed accettazione, con cantina. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 11:00. Custode e delegato avv. Michele Giliberti Tel. 025511474 - mgiliberti@avvocatogiliberti.it. Giudice dr.ssa Silvia Vaghi. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 156/2025 P0089159

PIEVE EMANUELE (MI) - VIA NILDE IOTTI 55 - LOTTO 1: CAPANNONE/LABORATORIO, composto da locale con servizi ed area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 170.400,00. Offerta minima Euro 127.800,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 05/03/2026 ore 15:30. **VIA NILDE IOTTI 61 - LOTTO 2: CAPANNONE/LABORATORIO**, composto da locale con servizi ed area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 169.600,00. Offerta minima Euro 127.200,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 05/03/2026 ore 16:30. G.E. dr.ssa Boniolo. Delegato e custode avv. E. Ferrazzi Tel. 0226113336. Gestore vendita: Notarel SpA. Per ulteriori informazioni si rinvia al portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 799/2023 P0089162

RHO (MI) - VIA TORINO 8: piena proprietà di **UFFICIO** di tre locali e servizi posto al piano interrato, con doppio affaccio su via Torino e su cortile interno. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 16:00. Custode e delegato avv. Giovanna Caruso Tel. 0276394871 - esecuzioni@avvcaruso.it. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per maggiori informazioni consultare il portale <https://pvp.giustizia.it>. Rif. RGE 501/2024 P0088164

TREZZANO ROSA (MI) - VIA CAGLIARI

14: piena proprietà degli interi CAPANNO-NE INDUSTRIALE zona deposito/logistica (altezza interna m. 8,00), con accesso diretto automezzi, servizi e spogliatoi, con annesso blocco uffici composto al piano terra da ingresso con reception, bagno e 3 uffici, e al primo piano, raggiungibili con scala interna e ascensore, da una sala riunioni (mq 500,00), oltre ad **ABITAZIONE** composta da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, disimpegno, bagno e antibagno (mq 105) e corte esterna pertinenziale recintata, in parte asfaltata per manovra automezzi (mq 55) e in parte sistemata a verde (mq 345), impianto di ricarica per autovetture elettriche e posti auto coperti (mq 40). Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 10:00. Custode e delegato avv. Francesco De Zuani Tel. 0287236666 - 0287236868 - studiogaledezuani@fastwebnet.it. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per informazioni consultare il sito www.pvp.giustizia.it. Rif. RGE 209/2014

MILANO (MI) - VIA FROSINONE 16 : LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre locali oltre cucina e servizi, con annesso terrazzo al piano e vano di cantina al piano terra, oltre due pertinenziale box ad uso autorimessa privata posti al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 337.280,00. Offerta minima Euro 252.960,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 12:00. Custode e delegato avv. Francesco De Zuani Tel. 0287236666 - 0287236868 - studiogaledezuani@fastwebnet.it. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per informazioni consultare il sito www.pvp.giustizia.it. Rif. RGE 209/2014

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

Borgo Ticino (NO) Via Sacco e Vanzetti snc /Fabbricati e terreni / offerta minima 336328,13Euro / Concordato Semplificato Atex S.r.l. in liquidazione R.G. 2/2024 / Trib. Milano / G.D.: Dott.ssa Luisa Vasile / Liquidatore: Dott. Giuseppe De Palma / Asta asincrona telematica senza incanto il 19.02.2026 su <https://sivag.fallcoaste.it> Info Tel.02.58011847 / E-mail fallimenti-immobili@sivag.com / Info WEB <https://www.sivag.com/> - <https://pvp.giustizia.it/pvp>

Serra Riccò (GE) Via Natale Torre 29 Lotto "a corpo" composto da: ex-oppificio industriale con area esterna a parcheggio ed immobile residenziale cielo-terra completo di box. / offerta minima Euro 146.401,20 / Liquidazione Giudiziale Pavier Srl R.G. 783/2024 Trib. Milano / G. D.: Dott. Francesco Pipicelli/ CURATORE: Avv. Mariana Meraviglia Asta sincrona mista senza incanto il 20.02.2026 ore 16.30 su <https://sivag.fallcoaste.it/> / Info Tel. 02.58011847 / E-mail fallimenti-immobili@sivag.com / Info WEB <https://www.sivag.com/> - <https://pvp.giustizia.it/pvp>

TERRENI

Gravedona ed Uniti (CO) Loc. Germasino S.S.45 / Lotto "a corpo" (quota proprietà 1/1) di terreni residenziali edificati (n.4 edifici plurifamiliari per complessive 18 unità abitative da accatastare) / Euro 500.000 / Trib Milano Fallimento Dongo Real Estate Srl R.G. 537/2021/ G.D.: Dott. Luca Giani CURATORE: D.ssa Chiara Maria Bacci / Vendita gravata da diritti d'asta + IVA/ Asta sincrona mista senza incanto il 13.02.2026 su <https://sivag.fallcoaste.it> Info 02.58011847/ E-mail: fallimenti-immobili@sivag.com/ Info WEB <https://www.sivag.com/> - <https://pvp.giustizia.it/pvp>



MILANO**ANTEO PALAZZO DEL CINEMA**

Piazza XXV Aprile, 8 - tel. 02/65.97.732.

Buen Camino 12.40-14.30-17.30-

19.30-21.40

No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14 16.20**Rassegna Firenze + Me/Moire + The Italian Baba + Proto**

18.30-20.30

No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14 10.00-14.50-19.00-

21.40

Ultimo schiaffo 12.50-17.20**Sirat** 12.40-21.30**Gioia mia** 14.40**Sirat** 15.00**Norimberga V.O.** 10.00-16.30 (sott. it.)**Father Mother Sister Brother**

11.00-17.10

Norimberga 20.45**Primavera** 14.40-17.00-19.20-

21.40

Father Mother Sister Brother V.O. 15.00-19.20-21.30 (sott. it.)**Divine Comedy** 10.15-19.30-

21.45

Le città di pianura 12.45**Un inverno in Corea** 10.30**La mia famiglia a Taipei V.O.**

21.20 (sott. it.)

La Villa Portoghesi 15.00-19.30**La Villa Portoghesi V.O.** 10.30

(sott. it.)

La piccola Amélie 12.50**La Grazia** 10.00-12.10-15.10-

18.00-19.15-21.15

Vita privata 17.15**Riposo****ARCOBALENO FILMCENTER**

Viale Tunisi, 11 - tel. 02/29537621.

Buen Camino 14.50-17.15-19.50-

21.30

La Grazia 14.50-17.20-19.00-

21.30

No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14 14.50-16.30-19.00-

21.30

ARIOSTO ANTEO SPAZIOCI-NEMA

Via Airosto, 16 - tel. 02/3653871.

La tenerezza (L'attachement)

15.00

Divine Comedy 17.05**La Grazia** 19.00**Ultimo schiaffo** 21.30**ARLECCHINO CINETECA**

Via S.Pietro all'Orto, 9 - tel. 02/45479033.

La rivincita di Yuki-no-jo V.O.

14.45 (sott. it.)

Il lamento sul sentiero V.O.

17.00 (sott. it.)

Sirat 19.15-21.15**BELTRADE**

Via Nino Oxilia, 10 - tel. 02/26.82.05.92.

La Grazia V.O. 11.30-14.00-16.30-

19.00-21.30 (sott. it.)

CENTRALE

Via Torino, 30/32 - tel. 02/87.48.26.

Norimberga 14.30-20.30**Lo sconosciuto del grande arco**

17.30

Sirat 14.30-21.15**Aldo Giovanni e Giacomo Attitudini: nessuna** 16.45**La Villa Portoghesi** 19.00**CINELANDIA MILANO CERTOSA**

Via Giovanni Gentile, 3

Spongebob - Un'avventura da Pirati 17.10**Avatar - Fuoco e Cenere 3D**

20.00

Avatar - Fuoco e Cenere 17.00-

21.00

Buen Camino 17.30-20.10-22.30**Buen Camino** 18.30-21.00**Ellie e la città di smeraldo** 17.20**28 anni dopo: il tempio delle ossa** 20.00-22.30**La Grazia** 17.30-20.30**Zootropolis 2** 17.20**Una di famiglia V.M. 14** 20.30**Norimberga** 18.00-21.00**CITYLIFE ANTEO**

Piazza Tre Torri 1/l - tel. 02/48004900.

Buen Camino 10.30-12.30-14.30-

16.30-18.30-20.30-22.30

Gioia mia 10.30-19.35**Vita privata** 10.00-12.20-14.50**Zootropolis 2 V.O.** 12.50 (sott. it.)**Zootropolis 2** 17.05**Sorry, Baby** 10.30-22.10**Sorry, Baby V.O.** 12.45-19.10

(sott. it.)

La piccola Amélie 13.10**La Grazia** 10.10-12.10-15.00-

17.00-19.15-21.30

Spongebob - Un'avventura da Pirati 17.35**Una di famiglia V.M. 14** 14.30-

17.00-19.35

Ellie e la città di smeraldo

10.10-12.20

Una di famiglia VM 14 V.O.

21.50 (sott. it.)

Prendiamoci una pausa 14.50-

19.25

Avatar - Fuoco e Cenere 15.00-

21.15

Avatar - Fuoco e Cenere 3D

17.20

Norimberga 14.30-21.30**Norimberga V.O.** 10.15 (sott. it.)**Una battaglia dopo l'altra V.O.**

21.15 (sott. it.)

COLOSSEO

Viale Monte Nero, 84 - tel. 02/59.90.13.61.

Norimberga 15.15-18.15-21.15**Buen Camino** 17.10-21.35**La Grazia** 14.40**La Grazia** 19.00**No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14** 15.15-18.15-21.15**Buen Camino** 15.00-19.40**La Grazia** 17.00-21.30**Una di famiglia V.M. 14** 15.00**La Grazia** 17.30**Avatar - Fuoco e Cenere** 20.30**Una di famiglia VM 14** 16.45-

19.05-21.30

Zootropolis 2 14.40**DUCALE**

Piazza Napoli, 27 - tel. 02/477.19.29.

Buen Camino 15.00-17.15-19.45-

21.30

La Grazia 14.50-17.20-19.00-

21.30

Una di famiglia VM 14 16.40**Primavera** 15.00-19.30**Norimberga** 21.30**ELISEO MULTISALA**

Via Torino, 64 - tel. 02/72.00.82.19.

No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14 14.40-16.50-19.00-

21.15

La Grazia 14.40-16.50-19.15-

21.30

Father Mother Sister Brother

14.40-17.10-19.20-21.35

Primavera 14.45-17.05-19.20-

21.30

Buen Camino 15.15-17.15-19.25-

21.40

MEXICO

Via Savona, 57 - tel. 02/48.95.18.02.

No Other Choice - Non c'è altra scelta VM 14 15.30-18.15**Sirat V.O.** 21.00 (sott. it.)**NOTORIOUS CINEMAS GLORIA**

Corso Vercelli, 18 - tel. 02/48.00.89.08.

La Grazia 14.45-17.30**Buen Camino** 14.30-16.15-16.15**La Grazia** 20.30**NOTORIOUS CINEMAS MERICA BLOOM MILANO**

Via Daimler snc

Buen Camino 15.10-17.25-19.50-

22.00

Buen Camino 14.25-16.30-18.35-

21.00

Ellie e la città di smeraldo 15.20-17.45**28 anni dopo: il tempio delle ossa** 20.10-22.40**Prendiamoci una pausa** 14.35-22.30**Avatar - Fuoco e Cenere 3D**

16.20

Avatar - Fuoco e Cen

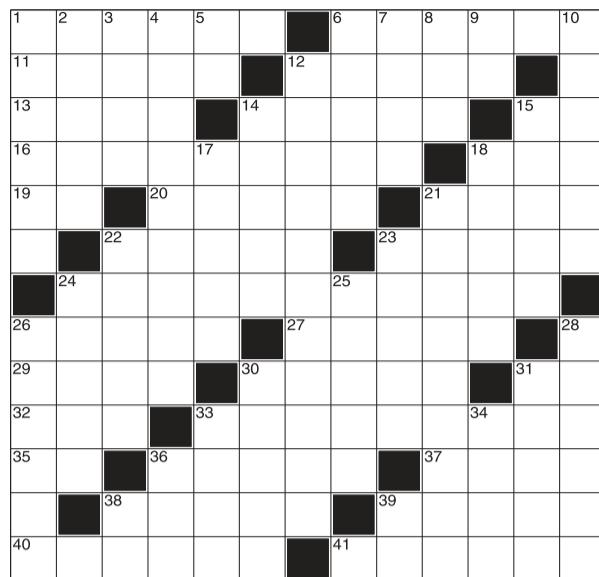
il gioco

Orizzontali

1. Le percorrono gli sprinter 6. Schiaffi 11. Si rifugiò a Colono 12. Cavallo dal mantello bianco picchiettato di marrone 13. Ben conosciuti 14. Un comune antiruggine 15. Stanno in mezzo ai pasticci 16. Si usano per incanalare le folle 18. Il quinto mese (abbr.) 19. Sovrano 20. Un materiale per intonaci 21. Lista delle pietanze 22. Residuo di spremitura delle olive 23. Cane selvatico australiano 24. Si racconta per far ridere 26. La taglia chi scappa 27. Sveglio 29. Schiera disordinata d'invasori 30. Avvolgevano le gambe dei neonati 31. La provincia di Acqui Terme (sigla) 32. Sono celebri quelle di Orazio 33. Una delle Grandi Antille 35. Tocca quattro regioni italiane 36. Un legno leggerissimo 37. La schiava di Abramo 38. Affiancano il primario 39. Si tributano all'eroe 40. Norme 41. Cittadina in provincia di Bari

Verticale

1. Lo fa... chi ha mira 2. Si percepisce attraverso il naso 3. Il nome della san-



ta "da Cascia" 4. Grosso fucile usato un tempo 5. La Occhini attrice (iniz.) 6. Si alterna alla veglia 7. Burle, canzonature 8. Il vino nei prefissi 9. Il centro di Verona 10. Piccolo, modesto 12. Consolidarsi, rafforzarci 14. È ricavata dalla mietitura 15. Succinto costume da bagno 17. Privo, sprovvisto 18. Lo copre la barba 21. Il predecessore di Chirac all'Eliseo 22. Gli isolani di Olbia e Oristano 23. Lo si apparecchia per desinare 24. Limite, orlo 25. Rapida, veloce 26. Il Gary di Mezzogiorno di fuoco 28. Fama eccelsa 30. Tutt'altro

che rade 31. Microscopici parassiti domestici 33. Il nome di Cézanne 34. Il principe di Borodin 36. La vita nei prefissi 38. Le iniziali di Gramsci 39. Titolo per deputati (abbr.)

► Soluzione



il meteo

Roma

	Max.	Min.
OGGI	14°	9°
DOMANI	15°	8°
DOPODOMANI	16°	9°

Milano

	Max.	Min.
OGGI	8°	7°
DOMANI	8°	7°
DOPODOMANI	9°	7°

Torino

	Max.	Min.
OGGI	10°	5°
DOMANI	9°	6°
DOPODOMANI	7°	6°

Bologna

	Max.	Min.
OGGI	10°	7°
DOMANI	11°	7°
DOPODOMANI	10°	7°



Maltempo sino a lunedì su molte regioni

Un vortice ciclonico interverrà da oggi sino a lunedì 19 a determinare maltempo sui versanti occidentali del Paese, richiamando aria sciroccale e dunque mite al centro-sud e correnti da est un po' più fredde al settentrione. Ne deriveranno precipitazioni anche abbondanti sui versanti occidentali del Paese, segnatamente Sardegna, Toscana, Umbria, Lazio e tutto il nord-ovest sino all'Emilia occidentale e alla Lombardia centrale. Fenomeni invece

più sporadici sul versante adriatico, mentre il tempo entro domenica peggiorerà anche su tutto il meridione con pioggia e vento. Limite della neve sin verso i 700-900m sulle Alpi piemontesi e valdostane, oltre i 1200m sui restanti settori alpini, solo sulle cime in Appennino.



ALESSIO GROSSO
www.meteolive.it

le stelle di metronews



ARIE

21/3–20/4

Siete fuori forma e avete voglia di andare in palestra: iniziate con delle lunghe camminate e una dieta disintossicante. Ritrovate la voglia di curare il vostro corpo. Stasera avete un aperitivo a cui non potete rinunciare...



TORO

21/4–21/5

Scoprirete presto che quella persona che di primo impatto suscitò in voi un moto d'odio presto rivelerà una frizzante complicità. Zero problemi sul lavoro, solo un po' di straordinari. Il tempo vi volerà senza sforzo...



GEMELLI

22/5–21/6

Rimestate nei vecchi ricordi senza alcuna pietà per il vostro cuore. Se solo avete voglia di guardare oltre il vostro naso... Qualcosa può cambiare, ma a patto che voi lo desideriate. In giornata ve la spassereste con un caro amico.



CANCRO

22/6–22/7

Ripensamenti in corso prego girare alla larga. State chiedendo troppo al vostro partner, non riuscite a capire i vostri sentimenti ma pretendete affetto e comprensione. Prendetevi un po' di tempo per pensarci su.



LEONE

23/7–22/8

Vi basterà ricordare un appuntamento importante per non perdere un'amicizia storica. Non sarà poi così difficile... Tempestate la casa di postit per scampare il rischio. Sereni e soddisfatti a lavoro.



VERGINE

23/8–22/9

Vostri più cari amici, stanchi del vostro essere sempre scompagnati, stanno ordendo un piano diabolico. Una serie di incontri al buio con persone lontanissime dai vostri canoni estetici. Fermateli al più presto!



BILANCIA

23/9–22/10

Piano piano reralizzate che avete accanto una persona che più che amare voi ama reprimere ogni vostra ambizione. Ora che lo sapete non avete più alcuna scusante. Agite con decisione e ritrovatevi per non finire schiacciati...



SAGITTARIO

23/11–23/12

Stavolta avete fatto davvero il passo più lungo della gamba. Vi siete imbarcati in una cosa molto più grande di voi. Se potete tiratevi fuori. Amici e parenti sapranno come sostenervi. Non preoccupatevi troppo...



CAPRICORNO

22/12–20/1

Siete carismatici e pieni di brio, alla lunga anche il più restio finisce con il sentirsi attratto da voi. Non è facile trovare persone che sanno far stare così a loro agio. Nell'ambiente di lavoro succede lo stesso, continuate così.



ACQUARIO

22/1–18/2

Dovrete dire grazie a un caro amico se avete risolto quel problema che tanto vi assillava da giorni. Stasera tenetevi liberi per uscire insieme e poter così ricambiare l'ennesima dimostrazione di stima e di affetto.



PESCI

19/2–20/3

Avete voglia di riprendere gli studi, partite con qualcosa di poco impegnativo per vedere se l'idea è fattibile. Vi sentite così pigri mentalmente che un po' di ginnastica per la testa potrà solo che aiutarvi... Forza e coraggio.

DAL 15 AL 28 GENNAIO

SCONTI DI STAGIONE FINO AL



ALCUNI ESEMPI

PETTO DI POLLO
AMADORI 10+



al kg
~~€ 16,50~~

**SCONTO
FIDATY**  40% 

al kg **€ 9,90**

PROSCIUTTO COTTO
DI ALTA QUALITÀ
ROVAGNATI

**CONFEZIONE
2X100
GRAMMI**



~~€ 7,98~~
(€ 39,90 al kg)

**SCONTO
FIDATY**  50% 

€ 3,99
(€ 19,95 al kg)

STRACCHINO
CUORE TENERO
PETTINICCHIO
latte 100% italiano,
170 g



~~€ 2,98~~
(€ 17,53 al kg)

**SCONTO
FIDATY**  50% 

€ 1,49
(€ 8,76 al kg)

PASTA DI GRAGNANO
IGP GAROFALO
500 g



~~€ 1,59~~
(€ 3,18 al kg)

**SCONTO
FIDATY**  50% 

€ 0,79
(€ 1,58 al kg)

OLIO EXTRA VERGINE
COSTA D'ORO
L'Extra, 1 litro

~~€ 8,32~~

**SCONTO
FIDATY**  40% 

€ 4,99

MOLINETTI O PRIMIZIE
MULINO BIANCO
integrali, 700 g



**PREZZI
CORTI**

€ 2,48
(€ 3,54 al kg)

ACQUA MINERALE
NATURALE
OLIGOMINERALE
LEVISSIMA
naturale

**CONFEZIONE
6X2
LITRI**

~~€ 5,88~~
(€ 0,49 al litro)

**SCONTO
FIDATY**  50% 

€ 2,94
(€ 0,25 al litro)



LATTE ARBOREA
parzialmente scremato
a lunga conservazione,
1 litro

**100%
ITALIANO**

**PREZZI
CORTI**
€ 0,89



BAGNO DOCCIA
FELCE AZZURRA
650 ml



**PREZZI
CORTI**
€ 1,65



LA SPESA È ANCHE ONLINE
ESSELUNGA.IT

ESSELUNGA®
S

Scopri i negozi
più vicini a te



PROMOZIONE VALIDA NELLE PROVINCE DI MILANO, BERGAMO, BRESCIA, COMO, CREMONA, LECCO, MONZA BRIANZA, PARMA, PAVIA, PIACENZA E VARESE.
GLI SCONTI FIDATY SONO RISERVATI AI POSSESSORI DI CARTE FIDATY - FINO AD ESAURIMENTO SCORTE.