



IN CERCA D'ARTE
Quattro giorni di vacanza

Saranno 14 milioni gli italiani in viaggio per il ponte dell'8 dicembre secondo Federalberghi, la maggior parte in Italia.



VIRGINIA
Un procione sviene ubriaco

In Virginia un procione entra in un negozio di liquori, rompe le bottiglie, si riempie di alcol e sviene nel bagno, ubriaco.

GIOVEDÌ 4 DICEMBRE 2025

GIORNALE NAZIONALE MULTIMEDIALE DI ATTUALITÀ E INFORMAZIONE QUOTIDIANA

MILANO EURO ~~0,50~~

UCRAINA



**IL CREMLINO ACCUSA
'GLI EUROPEI CHIUSI AL DIALOGO'**

LA RUSSIA NEGA DI AVERE RESPINTO LA BOZZA DEL NEGOZIATO DI PACE AMERICANO. PER GLI USA PASSI AVANTI. E LA UE DICE NO AL GAS RUSSO

FONDI UE

RILASCIATI MOGHERINI E SANNINO INDAGATI PER FRODE



CASO RAMY



I PM CONFIRMANO L'ACCUSA E OMICIDIO STRADALE PER IL CARABINIERE ALLA GUIDA



L'OLIO BUONO VERAMENTE



Secondo il Cremlino un nodo della trattativa è l'ingresso di Kiev nella Nato

Ucraina, è stop and go

WASHINGTON Si terranno a Washington e non più a Bruxelles gli incontri tra i delegati di Donald Trump e il presidente ucraino Volodymyr Zelensky per fare il punto sui negoziati con la Russia. Si va avanti in una sorta di stop and go tra le due parti. Mosca nega di aver respinto la bozza del negoziato di pace degli Stati Uniti presentata da Steve Witkoff e Jared Kushner al presidente russo Vladimir Putin, mentre il ministero degli Esteri tedesco afferma che la Russia non cerca una conclusione negoziata della guerra in Ucraina. Dubioso anche il presidente finlandese Alexander Stubb, secondo il quale "Difficilmente verranno soddisfatte tutte le condizioni per una pace giusta" in Ucraina. "Siamo in una situazione - ha poi affermato - in cui gli Stati Uniti stanno investendo in vari accordi nella mediazione della pace, come le riserve minerarie in Ucraina. È possibile che la soluzione relativa ai territori sia collegata in qualche modo agli scambi commerciali". L'Europa in questa ase sta assumendo un ruolo di maggior spicco, sia pure anche se in negativo (per la Russia). Il consigliere presidenziale Yuri



Ushakov ha affermato che "Gli europei rifiutano tutti i contatti, anche se il presidente Putin ha detto più volte: se qualcuno dei leader europei vuole parlare, prego, benvenuti, venite a Mosca". "Da parte nostra non c'è alcun atteggiamento negativo verso le proposte di contatto", ha

insistito il rappresentante del Cremlino. Però proprio un Putin sornione ha avvertito l'Eu che "Se vuole la guerra noi siamo pronti", Ma intanto proprio la Ue porta avanti il piano per utilizzare i beni russi congelati per l'Ucraina, e soprattutto la decisione sul gas russo. L'intesa tra il Con-

siglio Ue e il Parlamento europeo sul regolamento per eliminare gradualmente le importazioni di gas naturale russo. Oggi è una giornata storica per l'Unione europea: molti pensavano che non sarebbe stato possibile invece oggi è successo. Ho sempre saputo che avremmo potuto farlo. Ora siamo pronti ad aprire collaborazioni con nuovi partner affidabili. Questo è solo l'inizio di un vero successo europeo", ha affermato la presidente della Commissione europea, Ursula von der Leyen. Frattanto cominciano a chiarirsi i punti di attrito sul patto di pace. Il Cremlino rivela che a questione dell'adesione dell'Ucraina alla Nato "è una delle questioni chiave" nelle trattative tra Russia e Usa. Lo ha detto il consigliere presidenziale russo per la politica estera, Yuri Ushakov, sottolineando che l'argomento "è stato discusso" nei colloqui dell'altro giorno al Cremlino tra Vladimir Putin e gli inviati americani. Interviene anche la presidente del Consiglio Meloni: arriv erà "Entro fine anno il decreto sulle armi per sostenere Kiev. Non significa lavorare contro la pace, ma Mosca non è disponibile".

UN VERBALE DI COMODO



Caso Ramy. I pm: è omicidio stradale

MILANO Presentato l'atto di chiusura delle indagini per otto indagati nell'inchiesta sull'incidente in cui morì Ramy Elgaml, dopo un lungo inseguimento dei militari al motorino guidato da Fares Bouzidi. Quattro carabinieri "in concorso tra loro", scrissero il verbale di arresto di Fares Bouzidi "attestando falsamente e omettendo i dati dei quali l'atto era destinato a provare la verità". È quanto si legge nell'atto di chiusura delle indagini sull'incidente in cui morì Ramy Elgaml. L'atto firmato dei pm mette insieme il capitolo sull'incidente e quello sul presunto depistaggio da parte dei carabinieri. Tra le altre cose, vengono accusati di avere omesso di "menzionare l'urto dei veicoli coinvolti", di indicare la presenza di un testimone oculare e di non avere dato atto della presenza di una dashcam sull'auto. Ad Antonio Lenoci, conducente della gazzella, i pm contestano l'omicidio stradale e anche le lesioni ma viene riconosciuto che il fatto è stato commesso "con l'attenuante di non essere l'evento conseguenza esclusiva dell'azione del colpevole, avendo Bouzidi contribuito alla causazione del sinistro con la propria condotta gravemente imprudente".

INSIEME A SANNINO

Inchiesta fondi Ue rilasciata Mogherini



BRUXELLES La rettrice del Collegio d'Europa ed ex Alta rappresentante dell'Ue per la Politica estera, Federica Mogherini, fermata ieri nell'ambito di un'inchiesta per frode, è stata rilasciata l'altra notte. Sono tornati liberi pure Stefano Sannino e un dirigente del Collegio, anche loro rilasciati dopo l'interrogatorio. Lo conferma la Procura europea in una nota. "Dopo essere stati interrogati dalla Polizia giudiziaria federale belga (FGP West-Vlaanderen), i tre individui sono stati formalmente informati delle accuse a loro carico che riguardano frode e corruzione negli appalti, conflitto di interessi e violazione del segreto professionale. Sono stati rilasciati, in quanto non sono considerati a rischio di fuga", informa dirigente del Collegio, anche loro, come Mogherini, rilasciati dopo l'interrogatorio. Lo conferma la Procura europea in una nota. Sono stati rilasciati, in quanto non sono considerati a rischio di fuga", informa la Procura europea (Eppo).

NELLE MARCHE

Picchiata a morte in casa

Picchiata a morte in casa una 49enne di origini macedoni a Pianello Vallesina, in provincia di Ancona. del femminicidio è accusato il marito, fuggito subito dopo il fatto.



16.294 EURO Ruba e ingoia uovo Fabergé

Neozelandese ruba un medaglione a forma di uovo Fabergé con 60 diamanti bianchi e 15 zaffiri blu, valore di 16.294 euro e lo ingoia. All'interno un polpo in miniatura a 18 carati.

L'educazione sessuo-affettiva a scuola solo con il sì dei genitori Alla Camera vince Valditara



ROMA È stato approvato in prima lettura il disegno di legge Valditara in merito all'educazione sessuo-affettiva e il consenso informato a scuola. Secondo la Camera sarà permessa solo alle medie e alle superiori e si richiede il consenso dei genitori dei minorenni. "L'unico oscurantismo è quello di chi considera la famiglia un problema da aggirare". Lo ha detto Grazia Di Maggio (FdI) a difesa del provvedimento. Al contrario, per la segretaria Pd Elly Schlein la destra compie un "passo indietro clamoroso" perché "impedisce l'educazione sessuale-affettiva nelle scuole primarie e nella sostanza anche in quelle secondarie": non vengono date risorse né spazi con un "risultato evidente", la scuola dovrà farsi "carico di preparare attività separate per quelle famiglie che non danno il consenso e ci penserà due volte prima di proporre l'attività di educazione sessuo-affettiva".

NUOVO: Dalla ricerca premio Nobel alla farmacia

Sciatica? Schiena contratta? Un nuovo gel rinfrescante, sviluppato appositamente per le zone del corpo più sollecitate

Il marchio da farmacia Mavosten è in Italia lo specialista per la salute dei nervi. Ora un innovativo gel del marchio attira l'attenzione: ispirato alla ricerca premiata con il Nobel, combina estratti vegetali naturali con le competenze della moderna ricerca su pelle e sistema nervoso.

Il marchio da farmacia Mavosten è in Italia lo specialista per la salute dei nervi. Ora un innovativo gel del marchio attira l'attenzione: ispirato alla ricerca premiata con il Nobel, combina estratti vegetali naturali con le competenze della moderna ricerca su pelle e sistema nervoso.



Mavosten Gel rinfresca e rivitalizza le zone corporee sollecitate.

Mavosten Gel è un cosmetico. • Immagini a scopo illustrativo



Il nervo sciatico è il nervo più lungo del corpo. Se viene irritato da tensioni muscolari o compressioni, si manifestano disturbi che vanno dalla schiena fino alla gamba. Spesso si manifesta anche con una sensazione di ca-

lore sulla pelle: alcune persone la percepiscono come insolitamente calda, anche se la temperatura è oggettivamente normale – spesso accompagnata da una sensazione di bruciore o formicolio che si irradia dalla coscia

fino al piede. È proprio qui che interviene il nuovo Gel Mavosten.

Il raffreddamento come primo passo verso maggiore sollievo

Il gel contiene una formulazione unica a

base di mentolo, chiamata Koko ML Plus, nota per il suo particolare effetto rinfrescante. Il mentolo è oggi ben studiato dalla scienza: esso attiva i cosiddetti recettori del freddo (canali TRPM8) presenti nella pelle. In questo modo si avverte una piacevole sensazione di freschezza che può attenuare il fastidio. Molti percepiscono questo effetto rinfrescante come un sollievo immediato, soprattutto in presenza di zone che bruciano o formicolano.

Ispirato alla ricerca premiata con il Nobel

Il gel contiene anche Hydagen Aquaporin, un moderno principio attivo che stimola i canali dell'acqua (aquaporine) nelle cellule cutanee. Lo studio delle aquaporine è stato addirittura insignito del Premio Nobel. Questi canali regolano quanto bene le cellule vengono rifornite di idratazione. Mavosten Gel riprende queste scoperte e utilizza Hydagen Aquaporin, un ingrediente che può proteggere la barriera cutanea e renderla più resistente. Proprio nell'uso prolungato di preparati rinfrescanti, questa protezione è importante per evitare che la pelle si secchi.

La forza delle piante: iperico, solidago e pungitopo

L'iperico è considerato da sempre nella fitoterapia una pianta preziosa nei disturbi di

origine nervosa. Nel Gel Mavosten l'estratto di iperico sprigiona le sue proprietà calmanti e rigenerative esattamente nei punti in cui il disagio si fa più sentire. In combinazione con Legactif, l'estratto triplo di solidago, pungitopo e limone, nasce una formula innovativa: può lenire le zone corporee affaticate, favorire la microcircolazione e l'irrorazione dei piccoli vasi sanguigni e contribuire a una piacevole sensazione di benessere della pelle e del corpo nella zona del nervo sciatico.

Il gel è dermatologicamente testato, ben tollerato e prodotto secondo severi standard di qualità. Si assorbe rapidamente e non unge. Il pratico tubetto entra facilmente nella borsa o nel beauty case – ideale da portare con sé in viaggio o fuori casa.

Consiglio: conservare il gel in frigorifero – così, al momento dell'applicazione, regalerà una sensazione di freschezza ancora più intensa.

Per la farmacia:

Mavosten
Gel

(PARAF 950305591)

www.mavosten.it

**Ora nuovo
Mavosten
Gel!**



Bulgaria. Il culmine del ciclo è stato il Live Fire Exercise, con attività a fuoco simultanee e coordinate

Forward Land Force è Brigata

Concluso il ciclo addestrativo della "Pinerolo". Si sono svolte esercitazioni per testare la prontezza operativa

NOVO SELO (BULGARIA) Si è concluso nei giorni scorsi, con la visita del Comandante Operativo di Vertice Interforze (COVI), Generale di Corpo d'Armata Giovanni Maria Iannucci, il ciclo addestrativo in Bulgaria della Brigata "Pinerolo", finalizzato a provare la capacità di elevazione della Forward Land Force (FLF) dal livello Battle Group a livello Brigata. L'attività ha previsto la pianificazione e la condotta di tre CPX (Command Post Exercise) collegate tra loro – "Relentless Resolve", "Dacian Fall" e "Stone Wall" – che hanno coinvolto unità di otto Nazioni Alleate (Albania, Bulgaria, Grecia, Italia, Montenegro, Macedonia del Nord, Romania e Turchia), consentendo di verificare la prontezza operativa, l'integrazione della catena di comando e la capacità di un Comando Brigata digitalizzato di gestire operazioni full spectrum. In questo contesto, il COVI ha assicurato il coordinamento del contributo nazionale, garantendone la piena coerenza all'interno del dispositivo multinazionale. Nel corso della "Relentless Resolve" (6-10 ottobre), il Brigade Forward Command Element ha esercitato le funzioni di comando nell'ambito del piano di difesa nazionale bulgaro. Le esercitazioni successive, "Dacian Fall" e "Stone Wall" (17 ottobre - 29 novembre), hanno verificato la capacità del Comando Brigata di esercitare il controllo su otto Battle



Group multinazionali, coordinando le funzioni operative e il supporto al combattimento. Elemento culmine del ciclo addestrativo è stato il Live Fire Exercise, durante la quale tre gruppi tattici multinazionali (italiano, bulgaro e greco), schierati in due aree di manovra distanti circa 140 chilometri tra loro, hanno condotto attività a fuoco simultanee e coordinate. Significativo il contributo del personale del Comando Valutazione e Innovazione dell'Esercito (COMVIE), presente in tutte le fasi addestrative nella valutazione dei processi di comando e controllo. Durante la visita, il Comandante del COVI ha assistito alle attività operative e alla presentazione del Posto Comando digitalizzato di Forza NEC (Network Enabled Capability), cuore tecnologico della Brigata "Pinerolo". Nel suo intervento, il Generale Iannucci ha sottolineato come l'impegno della

FLF in Bulgaria sia un contributo concreto alla credibilità della postura alleata sul fianco orientale, evidenziando la centralità della cooperazione tra le Nazioni partecipanti. All'esercitazione finale erano presenti anche il Deputy Chief of Defence bulgaro, Generale Mihail Popov, nonché per l'Italia il Generale di Corpo d'Armata Giovanni Gagliano, Comandante delle Forze di Supporto al Combattimento dell'Esercito, e Generale di Divisione Stefano Iasson, Comandante della Divisione Unità Mobili dei Carabinieri. L'esercitazione ha confermato la capacità nazionale di operare in un contesto multinazionale e multi-dominio, confermando livelli di interoperabilità e integrazione coerenti con gli standard dell'Alleanza e contribuendo alla prontezza complessiva della postura NATO.

Luca Tarelli - Direttore responsabile Report Difesa

INFLUENZA AVIARIA PERICOLOSA

È stato di allerta per il ceppo H5



PARIGI L'Istituto Pasteur francese ha lanciato l'allarme: il ceppo H5 dell'influenza aviaria, ora diffuso tra uccelli selvatici, pollame e mammiferi come le mucche da latte negli Stati Uniti, potrebbe rappresentare un rischio pandemico maggiore rispetto al COVID-19 se dovesse mutare e diventare trasmissibile tra esseri umani. La specialista Marie-Anne Rameix-Welti ha avvertito che, a differenza del coronavirus, questa variante potrebbe colpire gravemente adulti giovani e sani. Tuttavia, il mondo ha candidati vaccini pronti per la produzione e farmaci antivirali in magazzino, il che rafforza la necessità di una risposta tempestiva per prevenire ulteriori interruzioni della catena alimentare, già colpita dall'abbattimento del pollame e dall'aumento dei prezzi globali. L'Istituto è stato fondato il 4 giugno 1887, grazie ad una sottoscrizione internazionale. Pasteur attirò medici e collaboratori scientifici di livello mondiale: le sue scoperte hanno portato profondi cambiamenti nella medicina, dallo sviluppo della chirurgia antisettica all'istituzione della batteriologia e della preparazione vaccinale. L'attuale Direttore generale è Christian Brechot. Nel corso degli anni, la ricerca ha contribuito a controllare tifo, tetano, influenza, difterite, colera, malaria, febbre gialla, poliomielite, peste bubonica, anchilostoma, tubercolosi e vaiolo. Negli anni '80, è stato scoperto e isolato la causa dell'AIDS: HIV1 nel 1983 e HIV2 nel 1985. Recentemente, ha studiato l'efficacia del vaccino SARS-COV-2 e COVID-19.

(A cura redazione Report Difesa)

Nave di supporto per la Marina

Dalla Fincantieri ecco una piattaforma tecnologicamente avanzata



TRIESTE Fincantieri, attraverso il proprio Polo Tecnologico della Subacquea, fornirà alla Marina Militare italiana una supply vessel, concepita per garantire la massima versatilità di impiego, incluse operazioni subacquee. La configurazione dell'Unità e gli spazi disponibili consentono di adeguarne l'impiego a diverse funzioni operative, assicurando flessibilità e rapidità di reconfigurazione in base alle diverse esigenze. L'unità sarà sottoposta a lavori di adeguamento presso il cantiere del Gruppo a Palermo, con l'obiettivo di trasformarla in una piattaforma tecnologicamente avanzata e pienamente integrata nel sistema di capacità nazionali. Il progetto si inserisce in un percorso volto a rafforzare la presenza italiana nel dominio marittimo, sempre più strategico, attraverso soluzioni modulari e scalabili. Fincantieri procede verso il ruolo di orchestratore di tecnologie ad alta complessità, in grado di operare dalla superficie al fondale, dall'hardware al software. L'iniziativa conferma la volontà del Gruppo di con-

solidare il proprio ruolo di riferimento nell'innovazione navale, sviluppando tecnologie che combinano flessibilità, sicurezza e interoperabilità, e rafforzando la capacità di rispondere in modo rapido e integrato alle esigenze del sistema-Paese, con una visione industriale orientata alla sovranità tecnologica e all'innovazione. Pierroberto Folgiero, Amministratore Delegato e Direttore Generale di Fincantieri, ha spiegato: "Questo progetto testimonia il ruolo di Fincantieri come abilitatore tecnologico a servizio del Sistema-Paese, capace di coniugare rapidità operativa, innovazione e visione industriale". "Attraverso soluzioni versatili e riconfigurabili – ha concluso - in particolare in ambito subacqueo, continuiamo a rafforzare la nostra capacità di rispondere in modo integrato ed efficace alle esigenze della Marina Militare, contribuendo allo sviluppo di una sovranità tecnologica sempre più strategica per l'Italia".

(A cura della Redazione di Report Difesa)

Allo 'Ieo 3' la carica dei super robot

Una struttura da 40 milioni per la chirurgia hi-tech anticancro

MILANO Dodici sale operatorie smart, di cui 4 sono il regno di robot chirurghi di ultima generazione; una farmacia ospedaliera con magazzino automatizzato e integrato con i sistemi gestionali in uso nell'ospedale. L'Istituto europeo di oncologia (Ieo) di Milano allarga la 'famiglia' e aggiunge una nuova 'casa' per ospitare l'innovazione tecnologica. Apre le porte l'Ieo 3, inaugurato alla presenza del governatore lombardo Attilio Fontana. Il nuovo edificio offre una veste "ancora più tecnologica" a quella che era proprio la specialità di Veronesi: la chirurgia del cancro, campo in cui fu



pioniere. Le nuove sale sono delle 'smart operating rooms', ambienti intelligenti dotati di sistemi che consentono di integrare tutte le apparecchiature e i dispositivi puntando a massimizzare efficienza e pre-

cisione. La dotazione robotica, spiegano dall'Ircs, "rappresenta un unicum in Italia in un ospedale monospecialistico". I 4 robot chirurgici, di cui uno 'single port' (per interventi minimi), avranno ognu-

no una sala operatoria dedicata e progettata per ottimizzarne le procedure. Il 2025 si chiuderà con circa 1.500 interventi (dei circa 15 mila totali) con tecnica robotica.

TRIBUNALE DI MILANO

LIQ. GIUD. N. 247/2024

LOTTO 1 - ASTA N. 2537524: Complesso da riqualificare di 31.227 mq sito a Loreo (RO), località Retinella, via Canalbianco n.178. **Base d'asta: € 192.000,00** - Termine presentazione offerte: 31/03/2026 h. 12. Info: www.quimmo.it - info@quimmo.com - T. 0289741573

BILANCIO DI PREVISIONE

Irpef incassi record: effetto super ricchi

MILANO Il metodo ormai è rotato: approvare il bilancio di previsione in giunta per arrivare poi a chiudere la partita in consiglio comunale entro la fine dell'anno. Il primo passaggio? Andato. Nel giro di poche settimane l'assessore al Bilancio Emmanuel Conte porterà in Aula la manovra da oltre 4 miliardi da destinare in primis a Welfare e Mobilità. È il bilancio più corposo dell'era Sala, con 177 milioni in più rispetto all'anno scorso. A dare una mano alle casse comunali, anche l'aumento - seppur circoscritto al 2026 - della tassa di soggiorno. Nelle ultime settimane davanti agli uffici della ragioneria c'è stato un pellegrinaggio di richieste da parte dei dirigenti. La preghiera? Sempre la stessa. "Più risorse".



TURISMO

Cade la neve, festa con gli sci

Gli sciatori fanno festa, impianti aperti in anticipo. Tre le novità: il numero chiuso di in alta stagione, il casco obbligatorio per tutti sulle piste che si aggiunge all'assicurazione rc.

SOLIDARIETÀ DA TUTTA ITALIA

L'aiuola di girasoli in ricordo di Ale



MILANO Al bancone di Maryflor, dietro via Dezza, il telefono continua a suonare. "Da stamattina presto ci chiamano continuamente: Padova, Reggio Emilia, Roma... tutti vogliono farci consegnare un girasole al campetto", è sbalordita Viviana, fiorista di quartiere. Un'onda gialla si è scatenata per rispondere a quegli "strappi" al fiore che ogni giorno, da otto anni, una mamma posa ai giardinetti di via Dezza: lì dove ha perso il figlio Ale, quindici anni, colpito da un malore mentre faceva due tiri a basket. L'angolo dove quel girasole veniva tolto è diventato un'enorme macchia di colore. "Inondiamo Milano di girasoli". Il mondo dello sport si è mobilitato con Marco Riva, presidente del Coni Lombardia, e grazie anche ad ex campioni del basket come Pierluigi Marzorati e Bruno Cerella in prima fila.

TRIBUNALE DI MILANO

FALL. N. 23/2024

Lotto unico - Asta 24757: Opificio per produzione alimentare con terreni agricoli. Superficie commerciale di 2830,66 mq. Perugia (PG), loc. Mugnano, via Montebuono 12/B. Base d'asta: € 243.633,00. Offerta minima: € 182.725,00 - Data vendita: 30/01/2026 - Termine offerte: 29/01/2026 h. 13. Info: www.quimmo.it - info@quimmo.com T. 02 89741573

TRIBUNALE DI MILANO

FALL. 371/2021

Posto auto coperto in autorimessa sito a Campodolcino (SO), in frazione Motta. Prezzo base d'asta € 10.250,00 (Rif. Asta 23121). Due posti auto in autorimessa siti nel Comune di Campodolcino (SO) frazione Motta. Prezzo base d'asta € 13.000,00 (Rif. Asta 2537564) Data asta: 28/01/2026 Termine presentazione offerte 26/01/2026 ore 12:00 - Info: www.quimmo.it E-mail: info@quimmo.com T. 02 89741573

il gigante Gli Specialisti del Fresco

FINO AL 13 DICEMBRE

SOTTO COSTO

PAGHI MENO DI NOI!

Il numero dei pezzi per articolo si riferisce alla quantità complessiva disponibile in tutti i punti vendita **Il gigante**. Versione effettuata ai sensi dell'art. 1 comma 1, lettera C, D.Lgs. 318 del 6 dicembre 2001.

DOCG

PROSECCO SUPERIORE MILLESIMATO CONEGLIANO VALDOBBIADENE DOCG PORTA LEONE

75 cl
€ 11,65

SCONTO 58%
DISPONIBILI 36.000 PEZZI

€ 4,89

att. € 6,52

50"
125 cm

smart TV

4K ULTRAHD

E

SCONTO 50%
DISPONIBILI 296 PEZZI

€ 199

60 misurini

Dixan CLASSICO

PULITO PROFONDO

€ 9,49

7 lattine

RIO GRAN RISPARMIO

TONNO ALL'OLIO DI OLIVA RIO MARE

785 g
€ 11,99

SCONTO 50%
DISPONIBILI 38.000 PEZZI

€ 5,99

7 lattine

Arbosea LATTE

6 BRICK

LATTE UHT PARZIALMENTE SCREMATO ARBOREA

100% latte sardo
800 ml
€ 9,99

SCONTO 45%
DISPONIBILI 38.000 PEZZI

€ 4,99

www.ilgigante.net

DALLA CINETECA DI BOLOGNA

A grande richiesta torna 'Arrapaho!'

BOLOGNA Capodanno al Cinema Modernissimo per un'ultima notte dell'anno più straccolto che si possa immaginare: la Cineteca di Bologna ha invitato Ciro Ippolito per presentare il suo 'Arrapaho!', la pellicola che ha per protagonisti gli Squalor, il gruppo musicale attivo dal 1971 al 1994 i cui testi erano particolarmente demenziali e spesso grotteschi. Realizzato nel 1984, 'Arrapaho!', a maggio 2026 sarà ridistribuito nelle sale italiane. "Disastrosamente diretto da Ciro Ippolito" (come recitano i titoli di coda) in soli quindici giorni, 'Arrapaho!' è "il film più brutto della storia" secondo il dizionario Morandini. "Un primato a cui tengo molto", commenta Ippolito.

Nell'ombra per amore

Eleanor Coppola in 'Two of Me' racconta la sua vita accanto al marito

HOLLYWOOD "Two of Me", il memoir uscito postumo, questo mese, di Eleanor Coppola restituisce il racconto inedito dell'unico personaggio della famiglia rimasto nell'ombra, ed è allo stesso tempo un esercizio d'immaginazione. Ricomponete la sua vita per com'è stata, intrecciando alcune entrate di diario, ma anche per come avrebbe potuto essere. "Two of Me" (pubblicato da A24, con una prefazione della figlia Sofia) offre così la testimonianza di tutte quelle carriere femminili interrotte per alimentare quelle dei mariti. Il racconto inizia dal momento in cui Eleanor incontra Francis Ford Coppola. L'incontro avviene sul set di "Dementia 13", il suo primo film: lei è assistente al direttore artistico, le riprese stanno



finendo, e proprio allora si avvicinano. Dopo l'ultimo "it's a wrap" partono per un viaggio in macchina attraverso l'Europa. Eleanor rimane incinta e decidono di sposarsi a

na dopo due maschi. Quello per cui Eleanor è davvero riconosciuta è la sua capacità di documentare il making-of dei film del marito: un ruolo marginale che lei svolge con una precisione assoluta. La si vede, per esempio, seguire Francis nelle Filippine mentre filma il documentario sulla realizzazione di "Apocalypse Now". Ne nasce "Hearts of Darkness: A Filmmaker's Apocalypse", in cui registra le tensioni e i continui disastri produttivi: il clima ostile, gli attori che si ammalano, i costi che lievitano fino a mettere in crisi la vita e la carriera del regista. È in questo documentario che Coppola pronuncia la frase: "Eravamo nella giungla, eravamo troppi, avevamo accesso a troppi soldi, troppe attrezzature e, poco a poco, siamo impazziti".

**PROGETTI****Ballando con la nuova protesi**

Simona Izzo si candida per l'edizione 2026 dello show condotto da Milly Carlucci su Raiuno, che quest'anno ha festeggiato il ventesimo compleanno.

**REDDIT****Il Trap King torna a S. Siro**

Con un video sui social, Sfera Ebbasta ha svelato il nuovo evento live per il 2026. Il Trap King sarà a San Siro, a due anni dalla doppietta che segnò il suo esordio negli stadi.

**FACEBOOK****Luca, la Ferrari e la gloria**

In uscita "Luca: Seeing Red", il documentario sull'ascesa di Luca Cordero di Montezemolo che ridefinì l'immagine Ferrari, riportandola sul podio, grazie a Lauda e Schumacher.

Cosa Nostra e il Maxiprocesso

Il film 'La Camera di Consiglio' analizza il concetto di legge e giustizia

ROMA Anno 1987, siamo all'atto finale del più grande processo penale della storia: il Maxiprocesso di Palermo. 8 giurati, 4 donne e 4 uomini, chiusi, blindati in una Camera di Consiglio per 36 giorni dovranno decidere condanne e assoluzioni per 470 imputati. Il film racconta La Camera di Consiglio più lunga della storia. Otto personaggi, 4 donne e 4 uomini, chiusi in un appartamento per 35 giorni. La Camera di Consiglio del Maxiprocesso, celebrato a Palermo alla fine degli anni '80. 8 giurati che si ritrovano in uno stato di detenzione come i condannati, e nello stesso luogo, nel giardino del carcere dell'Ucciardone, a ridosso dell'aula bunker. Solo un piccolo spazio esterno, un cortiletto, dove uscire ogni tanto, per sentire l'aria i rumori, perché tutto l'appartamento è completamente blindato, a prova di missili. All'interno nessun rumore, nessun suono, niente aria, tutto artificiale. Impossibile comunicare con l'esterno, neanche con una lettera, ignari di quello che succede, senza radio, televisione, con un agente dei servizi segreti che porta i pasti assaggiati precedentemente per essere sicuri che non siano avvelenati. Una clausura atipica, fatta di lavoro e di responsabilità enormi, ma anche una convivenza che renderà quei giorni strani e speciali per ognuno di loro. Certamente indimenticabili. Perché, nonostante tutto, restano l'ironia, l'entusiasmo, la capacità di ride, e di prendersi in giro. Non un film sulla mafia, ma un film che racconta cosa succede a otto persone in una situazione



così estrema: come luogo, per la mole di lavoro, per i vincoli a cui sono sottoposti, per l'orrore dei reati e per la quantità di sentenze che i giurati sono chiamati a discutere. Un film corale diretto da Fiorella Infascelli, con la consulenza di Francesco La Licata. I due protagonisti, Il Presidente (Sergio Rubini) e il Giudice a latere (Massimo Popolizio) offrono in un serrato confronto una riflessione sui delitti e sulle pene e sul concetto di leg-

ge e quello di giustizia. "Al di là di ogni ragionevole dubbio": ma dove passa quel confine? Il racconto delle paure, le sorprese, le debolezze, che ognuno dei personaggi proverà in una convivenza così strana e unica. Il rendersi conto, a poco a poco, della responsabilità che ognuno di loro si è assunto. La fatica, il coraggio e la forza. L'orrore e la pietà, ma anche la paura di essere esposti alla vendetta dei condannati.

UN PERIODO DI RIFLESSIONE**Gli Oasis si fermano ancora una volta**

LONDRA Quando Liam Gallagher ha dato il suo tamburello e le maracas al fratello Noel e lo ha poi stretto in un lungo abbraccio, il pubblico del Morumbi di San Paolo, in Brasile, si è commosso, perché quel gesto era il simbolo della riconciliazione che ha riscritto la storia recente degli Oasis. Una storia che ora però si ferma di nuovo, perché la band britannica ha appena annunciato che intende prendersi una pausa come hanno comunicato in un post sui social all'indomani dello show che ha segnato la fine di "Oasis Live '25". Il futuro resta aperto, ma senza certezze né, tantomeno, nuove date per l'anno che verrà. "La forza culturale pop più dannosa della recente storia britannica" si è fatta strada nei cuori e nelle menti di una nuova generazione - hanno scritto i fratelli Gallagher nel messaggio a corredo di una gallery di foto con alcuni dei momenti più iconici del tour, citando un articolo del The Guardian - Da Gallagher Hill al River Plate, da Croke Park sulle rive del Royal Canal alla Città degli Angeli, l'amore, la gioia, le lacrime e l'euforia non saranno mai dimenticate. Ora ci sarà una pausa per un periodo di riflessione".

MEDIASET HA DECISO

A gennaio ritorna 'Striscia la Notizia'

MILANO Cinque speciali condotti da Ezio Greggio ed Enzo Iacchetti, in una nuova collocazione di palinsesto voluta dall'azienda ma anche da Antonio Ricci. Mediaset ha annunciato il ritorno in onda di "Striscia la Notizia". Avverrà a gennaio "in una nuova prestigiosa posizione di palinsesto". Il programma, infatti, per la prima volta andrà in onda in prima serata su Canale 5 con cinque puntate speciali. Dietro il bancone, la coppia più storica del tg satirico: Ezio Greggio ed Enzo Iacchetti. "La squadra di autori e la produzione sono già al lavoro su un'edizione che, al 37° anno di programmazione, offrirà al pubblico contenuti inediti, mantenendo i codici e quello stile inconfondibile che hanno fatto di Striscia la Notizia uno dei programmi più longevi e amati della televisione italiana". Questo spostamento, più che una promozione, è un segno dell'avanzare dei tempi: la consueta collocazione di Striscia in palinsesto non funzionava più, ed è per questo che la strada che si cerca di percorrere in questo momento è quella di una nuova formula e, soprattutto, di un nuovo slot orario.

CAGLIARI

Ligabue e le belve feroci

Autoritratti sì, ma con mosche. E poi i suoi animali: dai cani alle belve esotiche, viste magari solo al circo. 60 opere, di Ligabue a Cagliari, al Palazzo di città, fino al 7 giugno 2026.

RAI

Il palinsesto 2026 al via

Il CdA Rai ha preso atto dello schema del palinsesto 2026, che "sarà caratterizzato da grandi eventi come i Giochi Olimpici, Sanremo e le prime visioni di Rai Cinema".

Assassina per amore e per sesso
'Una Lady Macbeth del distretto di Mcensk' apre la stagione della Scala

MILANO Il suocero lo avvelena, il marito lo strozza, l'amante del suo amante la annega. Non conosce mezze misure Katherina Izmailova, anima nera di "Una Lady Macbeth del distretto di Mcensk", l'opera di Dmitrij Šostakovic che il 7 dicembre aprirà la stagione della Scala, trasmessa da Rai Cultura in diretta su Raiuno. Regia del russo Vasily Barkhatov, Riccardo Chailly alla guida di Orchestra e Coro del teatro milanese. Protagonista di tali e tante malefatte Sara Jakubiak, soprano drammatico dalla vocalità dabile e potente, capace di calarsi nel cuore di tenebra della terribile Lady. Sfida non da poco, a cominciare dalla lingua: com'è per un'americana cantare in russo? "Si canta sempre nella lingua dell'opera, fa parte del mestiere. E poi, sono nata in Michigan ma la mia famiglia è di origine polacca, il mondo slavo fa parte della mia storia. La sfida vera è un'altra, trovare un equilibrio tra le estreme esigenze vocali, fisiche e emotive della Lady. Un ruolo ai limiti, non lo si può affrontare con idee preconcette". Rispetto alla sua 'sorella' shakespeariana, cosa ha di diverso questa Lady russa? "È più aspra,



più cruda, per nulla interessata al potere, solo al sesso e all'amore. Pronta a tutto per ottenerli, chiunque si frapponga tra lei e il suo oggetto del desiderio fa una brutta fine. È un'assassina ma fantasiosa, uccide sempre in modi diversi". L'opera nasce nel 1934, sparisce dalle scene due anni dopo per volere di Stalin, inorridito da una tale figura femminile. Adesso, in

che periodo la ritroviamo? "Lo sfondo sono gli anni Cinquanta, con l'architettura sovietica magniloquente. Ma la vicenda andrà su e giù nel tempo, nel passato evocato dal racconto di Leskov che ha ispirato il libretto, fino ai nostri giorni. Perché quella di Katherina è la storia di una donna umiliata dagli uomini che pretende la sua rivincita".

**POP MUSIC**
Con 'Nuje' Gigi canta Napoli

"Basta violenza nelle canzoni, i giovani devono cantare i veri valori della vita". In uscita il nuovo album di D'Alessio "Nuje", un disco di amore e di storie reali, tutto napoletano.

**TELEVISIONE**
Postcards from Italy per Prime

La serie tv è diretta dalla regista premio Oscar Jessica Yu in esclusiva per Prime Video. Le riprese si sono svolte in Sicilia e si sono recentemente concluse.

SU NETFLIX

La fiaba reale di Ficarra & Picone

ROMA Nel presentare 'Sicilia Express', la nuova miniserie in uscita su Netflix il 5 dicembre, Ficarra e Picone trasformano l'intervista in una totale parodia della politica italiana. Scrivono la serie come "una fiaba reale", pensata per raccontare non solo la Sicilia, ma l'intero Paese e le sue storiche disparità tra Nord e Sud. Con il loro consueto sarcasmo, i due comici scherzano sui cazzeggi più "precisini" di Milano e su quelli più "sgangherati" dell'isola, e affondano nella retorica dei proclami politici mai mantenuti. Rievocano promesse cicliche, come il ponte sullo Stretto, rivendicando ironicamente che la politica "saccheggia" i loro sketch per farne programmi politici. Citano figure dell'attualità, come quella di Totò Cuffaro, che diventa il nipote che essendo piccolino diventa appunto "Totò vasino vasino", alle indagini giudiziarie ricorrenti, "giustizia ad orologeria", per mostrare come certe dinamiche siano eterne. E i siciliani? accettano tutto "per vedere le puntate successive" della politica, trattata come una serie continua. Poi, l'invito ad Hollywood: "Chiamate presto, ma potrete trovare occupato". E infine: "Puoi cancellare tutto?"

Al teatro Manzoni di Milano 'Perfetti sconosciuti' dal film di Genovese
In scena il gioco della verità

MILANO L'interno di una bella casa borghese. Colori caldi per il salotto, nelle tinte dei blu e dei marroni; alle spalle di un divano in pelle, Eva (Valeria Solarino) e Rocco (Paolo Calabresi), psicologa lei, chirurgo estetico lui, sono indaffarati ai fornelli. Stanno preparando la cena, aspettano due coppie di amici, che entrano rapidamente in scena: Lele (Dino Abbrescia) con la moglie Carlotta (Cristina Pellegrino), i neosposi Cosimo (Paolo Briguglia) e Bianca (Alice Bertini). Alla serata prenderà parte anche Peppe (Massimo De Lorenzo), ha promesso agli amici che farà conoscere loro la compagna, ma si presenta solo: Lucilla, dice, è malata. Entrano in scena così i personaggi di "Perfetti sconosciuti", adattamento per il palco della commedia omonima di Paolo Genovese del 2016. Al successo travolente al cinema è seguito quello a teatro, dove lo spettacolo ha debuttato nel 2023. In scena al Teatro Manzoni di Milano con repliche fino a stasera 4 dicembre.



BMW X3 XDRIVE 20D MSPORT Diesel ibrido da 197 CV, trazione 4x4, cambio automatico, assetto sportivo. E tanto spazio dentro, senza esagerare con gli ingombri fuori. È la SUV ideale?

TUTTO AL POSTO GIUSTO

MILANO Se non vi spaventa l'investimento necessario per portarla a casa e metterla in garage, 70.900 euro al netto dei tanti optional disponibili, è la SUV giusta, con il motore giusto (ibrido "leggero" a gasolio) e il formato giusto. Due-mila turbodiesel da 197 CV e 400 Nm di coppia massima a 1500 giri/minuto, 475,5 cm di lunghezza e 192 cm di larghezza, trazione integrale permanente, cambio automatico a 8 marce con modalità manuale-sequenziale e sistema mild-hybrid che ottimizza il rendimento del motore attraverso un misurato supporto elettrico che riduce l'impegno del 4 cilindri 16 valvole sovralimentato rappresentano, dal punto di vista tecnico, la carta d'identità della best-seller bavarese, giunta ormai alla quarta generazione. Anche sul piano estetico la X3 segna un passo in avanti rispetto all'omonima progenitrice ma senza rivoluzioni, nel segno della continuità: insieme con la riduzione di 25 millimetri dell'altezza della vettura a 1660 cm e alle carreggiate più larghe, è stato ottenuto un look imponente e sportivo.

La cornice del doppio rene illuminata in opzione

La grande griglia a doppio rene BMW nel frontale verticale della nuova BMW X3 conferisce una forte presenza. Una nuova struttura per l'interno della griglia, composta da barre disposte verticalmente e diagonalmente, aggiunge un tocco di freschezza. Le luci di contorno BMW Iconic Glow, disponibili come optional, formano una linea continua intorno a ciascun elemento della griglia. Le luci diurne, le luci laterali e gli indicatori di direzione nei fari a LED sono ora tutti prodotti da sorgenti luminose a forma di L sovrapposte. Come optional sono disponibili i fari adattivi a LED a matrice con funzione antiabbagliamento, luci urbane e luci di curva, oltre a dettagli di stile blu e le luci M Shadowline. Le bandelle laterali sottoporta e la linea del tetto estesa in profondità nel retro sono le caratteristiche distintive della silhouette sportiva della X3 più moderna di sempre. I passaruota notevolmente svasati danno l'impressione di una notevole larghezza nella parte posteriore. Il lunotto a filo è delimitato da un lungo spoiler sul tetto e dai deflettori laterali adiacenti. Tutte le varianti tecniche, a eccezione della X3 M50 xDrive, sono dotate di terminali di scarico integrati a scomparsa nella grembialatura posteriore.



Spazio abbondante per 5 adulti più bagagli

L'abitacolo della X3 unisce funzionalità a una generosa volumetria e a un ambiente prestigioso. Il BMW Curved Display, la BMW Interaction Bar, il volante appiattito nella zona inferiore e il selettori del cambio automatico confermano la posizione dominante del conducente all'insegna del piacere di guida BMW. Altri elementi specifici del modello sono gli elementi luminosi in colore contrastante nella console centrale e nelle finiture delle porte, che si trovano nella zona anteriore delle porte del guidatore e del passeggero, dove formano un bordo intorno ai pulsanti di funzione, ai comandi di ventilazione, alle bocchette di aerazione e agli apriporta tipici delle SUV bavaresi. L'atmosfera dell'abitacolo va di pari passo con la

generosa quantità di spazio e la moderna versatilità. Lo spazio di carico può essere aumentato da 570 a un massimo di 1700 dm³ abbattendo gli schienali posteriori sdoppiati in tre parti asimmetriche (40-20-40%) per sfruttare al massimo il volume del bagagliaio pur con 3 o 4 persone a bordo.

Equipaggiamento di serie completo fin dalla "base"

Nella dotazione di serie per tutte le versioni (base, M Sport, M Sport Pro) figurano il climatizzatore automatico a 3 zone, i vetri insonorizzanti, il Comfort Access, l'azionamento elettrico del portellone posteriore, i retrovisori esterni termici e ripiegabili elettricamente, il sistema di allarme, il BMW Live Cockpit Plus completo di navigatore BMW Maps basato sul cloud, l'illuminazione ambientale con ani-

mazione di benvenuto e di arrivederci, un vassoio con funzione di ricarica wireless per gli smartphone compatibili, l'interfaccia Bluetooth, 4 porte USB-C, una presa di corrente da 12 V nella console centrale e un'altra nel bagagliaio.

Convincente in ogni condizione di guida

Su strada la X3 xDrive 20d convince fin dai primi chilometri, per l'erogazione distesa, per la silenziosità e per il brio del suo turbodiesel, che stacca un tempo di 7,7 secondi nello 0-100 km/h prima di raggiungere i 215 km/h. L'agilità, la stabilità e il comfort sulle lunghe distanze rendono la X3 una vera e propria all-rounder valida per ogni occasione, nella quale le proprietà cinematiche ed elastocinematiche dell'assale anteriore a doppio snodo e dell'assale posteriore



a cinque bracci garantiscono un'esemplare precisione in curva, mentre l'aumento del 19 per cento dell'offset di caster dell'asse anteriore sterzante è un vantaggio per la stabilità in rettilineo. Da segnalare la presenza di serie delle sospensioni adattive sportive e dello sterzo sportivo a demoltiplicazione variabile sull'allestimento M Sport e dei freni potenziati di serie con pinze verniciate in rosso brillante sulla versione M Sport Pro.

KIA STONIC mHEV

Gioca a fare la grande



MILANO Ha tratto molto dalla sorella maggiore Sportage: la versione ristilizzata della crossover Kia si presenta infatti con i gruppi ottici anteriori e posteriori che riprendono il nuovo family-feeling della Casa coreana, già visti sulla rinnovata C-SUV da cui eredita anche il Supervision Cluster con i due elementi digitali da 12,3 pollici, dedicati a quadro strumenti e infotainment, uniti in un unico contenitore leggermente curvo per avvicinare le informazioni più importanti agli occhi di chi guida. Debuttano sulla Stonic anche i nuovi volanti a 2 e 3 razze (quest'ultimo riservato alla GT-Line). L'offerta tecnica è sostanzialmente immutata, con il 3 cilindri turbobenzina da 998 cc e 100 CV disponibile abbinato al cambio manuale a 6 marce sugli allestimenti Urban e Style a partire da 22.800 euro (ma con "promo" di lancio a 17.950 euro), e con la variante mild-hybrid da 115 CV proposta sulla Style e sulla GT-Line da 26.250 euro. Per queste ultime è disponibile il cambio a doppia frizione e 7 marce in alternativa al 6 marce manuale con 1500 euro di sovrapprezzo. In arrivo con l'anno nuovo la Stonic bifuel benzina-GPL dotata del turbobenzina da 100 CV (in precedenza la versione a gas era dotata del 4 cilindri 1.2 litri aspirato da 78 CV). Da segnalare che, al lancio e fino al 31 dicembre 2025, la versione Style includerà senza sovrapprezzo il Launch Pack fino al 31 dicembre 2025, arricchendosi gratuitamente di contenuti come: Smart key, freno di stazinamento elettronico, Drive mode select, Supervision Cluster da 12,3", caricabatteria senza fili per il cellulare e 2 porte USB posteriori per un controvalore di 1250 euro.

Problemi alle anche, spalle o ginocchia?

Questi micronutrienti sostengono la salute delle articolazioni



Anche rigide, spalle poco mobili e ginocchia affaticate: i problemi con le articolazioni si fanno avanti con l'età. Gli esperti hanno scoperto che dei micronutrienti speciali sono essenziali per la salute delle articolazioni. Li hanno combinati in una bevanda unica nel suo genere: Rubaxx Articolazioni (in libera vendita, in farmacia).



"Grazie a Rubaxx Articolazioni mi muovo con più leggerezza."
Francesco L.

Con l'avanzare degli anni milioni di persone sono afflitte da articolazioni affaticate e rigide. Il risultato è che anche azioni quotidiane come salire le scale o portare la spesa diventano difficili: la vita diventa meno piacevole. Oggi gli scienziati sanno quali sono i micronutrienti che favoriscono

la salute di articolazioni, cartilagini ed ossa. Un gruppo di esperti li ha combinati in un complesso di micronutrienti: **Rubaxx Articolazioni** (in farmacia).

Il nutrimento ottimale per la salute delle articolazioni

Rubaxx Articolazioni contiene le quattro com-

ponenti naturali delle articolazioni: collageno idrolizzato, glucosamina, condroitina solfato ed acido ialuronico. Queste sostanze sono componenti elementari della cartilagine, dei tessuti connettivi e del liquido articolare. Inoltre, questa bevanda nutritiva contiene 20 vitamine e sali minerali

specifici, che sono essenziali per la salute delle articolazioni. Ad esempio, l'acido ascorbico, il rame e il manganese promuovono le funzioni di cartilagini ed ossa. La riboflavina e l'a-tocoferolo proteggono le cellule dallo stress ossidativo, mentre il colecalciferolo e fillochinone contribuiscono al mantenimento

di ossa sane. Tutte queste sostanze nutritive sono contenute in Rubaxx Articolazioni in alta concentrazione.

Il nostro consiglio: convincetevi da soli! Bevete un bicchiere di Rubaxx Articolazioni al giorno per sostenere articolazioni, cartilagini ed ossa sane.

Integratore alimentare. Gli integratori non vanno intesi come sostituti di una dieta equilibrata e variata e di uno stile di vita sano. • Immagine a scopo illustrativo, nome modificato

RubaXX®
Articolazioni
Arthon

Per sostenere
la salute delle
articolazioni



- Combinazione unica di vitamine, minerali e di componenti naturali delle articolazioni
- Con micronutrienti per articolazioni, cartilagini ed ossa
- Ben tollerato e adatto al consumo quotidiano

Per la farmacia:

Rubaxx
Articolazioni
(PARAF 972471597)

www.rubaxx.it



FUSIONE NUCLEARE

Il supercomputer Pitagora è italiano

ROMA Si chiama Pitagora e rappresenta una delle sfide tecnologiche più ambiziose dell'Europa contemporanea: un supercomputer dedicato interamente alla ricerca sull'energia da fusione nucleare, il "Santo Graal" della transizione energetica. È stato inaugurato presso il Cineca di Casalecchio di Reno con il finanziamento del consorzio europeo EUROfusion e gestito da Cineca in collaborazione con Enea. Pitagora è una macchina da 27 milioni di miliardi di operazioni al secondo (27 PFlop/s), in grado di entrare nella Top50 mondiale dei supercomputer più potenti. È progettato per simulare la fisica del plasma e analizzare materiali avanzati utili allo sviluppo dei reattori a fusione, attività fondamentali per la validazione dei dati raccolti da ITER, il grande esperimento internazionale in corso in Francia, e per la progettazione della futura centrale elettrica DEMO. Dietro la potenza di Pitagora si cela una missione scientifica di portata storica: rendere la fusione nucleare una fonte energetica stabile, pulita e praticamente illimitata. A differenza della fissione, la fusione non produce scorie radioattive di lunga durata e non comporta rischi di incidenti catastrofici.

Il terrore di essere presto sostituiti dall'intelligenza artificiale Scrittori, narrativa a rischio

LONDRA Gli scrittori britannici hanno profonde preoccupazioni riguardo all'impatto dell'intelligenza artificiale generativa sul futuro della narrativa, compreso il timore di essere completamente sostituiti. Lo rivela uno studio dell'Università di Cambridge, basato su un'indagine tra scrittori e addetti ai lavori del settore nel Regno Unito, presentato al congresso "Arts and Humanities Research Council". La ricerca ha coinvolto 258 romanzi pubblicati e 74 addetti ai lavori del settore per valutare come l'IA viene vista e utilizzata. Poco più della metà, il 51%, degli scrittori di romanzi pubblicati nel Regno Unito ritiene che finirà probabilmente per sostituire completamente il loro lavoro di scrittori di narrativa. Gli autori di genere considerati i più vulnerabili sono stati quelli di romanzi rosa, con il 66% degli intervistati, che si sono definiti "estremamente minacciati" e quelli di thriller e gialli, con il 61% e il 60%, che ha rispettivamente mostrato la propria preoccupazione. Oltre un terzo, il 39%, degli scrittori ha già subito un duro colpo al proprio reddito a causa dell'IA generativa, ad esempio, a causa della perdita di lavori freelance non creativi come il copywriting.



L'ampia maggioranza, l'85%, prevede che il proprio reddito futuro sarà ridotto dall'IA. Nonostante i timori, il sentimento generale non è contrario all'IA, con l'80% degli intervistati che concorda sul fatto che l'IA offre benefici in diversi settori. Un terzo, il 33%, dei romanzi utilizza l'IA nel proprio processo di scrittura, principalmente per attività "non creative" come la ricerca di informazioni o fatti. La stragrande maggioranza, con il 97%, dei romanzi si

preferisce un principio di "opt-in", in cui gli autori concedono l'autorizzazione e vengono pagati prima che l'IA analizzi le loro opere, rispetto al modello "opt-out" proposto dal governo del Regno Unito, che consentirebbe di analizzare i testi a meno che gli autori non ne facciano esplicita richiesta. Si teme che l'IA possa portare a una narrativa sempre più insipida e stereotipata, riproponendo secoli di testi precedenti ed esacerbando gli stereotipi.

www.affarefattomercatino.com

MERCATINO DELL'USATO

AFFARE FATTO

VINTAGE

MARKEET

Aperti 7 Giorni su 7 - dalle 10 alle 19.30
Open 7 Days a Week - from 10 AM to 7.30 PM

LE NOSTRE SEDI CON ESPOSIZIONE
Viale Aventino 62 (Circo Massimo)
Via Giovanni Branca 29 (Testaccio)

3388293596

[AffareFattoAventino
VintageShop](http://AffareFattoAventinoVintageShop)

T
TABACCAI

OFFERTA RISERVATA AI TABACCAI

Noleggio fino a 60 mesi
senza presentazione reddito

Un esempio: il tuo Glory CI-10X a meno di
400€ al mese per 60 mesi

VANTAGGI DI CI-10X

- Attiva l'ispirazione in contanti ed eleva le vendite
- Maggiore produttività, il servizio clienti e l'efficienza dei fondi
- Stato dell'avvertenza di cassa in tempo reale

E.A.R.
EURO ASSISTENZA ROMA

CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI
06 41228 317 info@euroassistenzaroma.it





PER MAGGIORI INFO SU DATE E PROGRAMMA CERCA LA PAGINA DI "TIPICO EVENTI" SU FACEBOOK!

GRAZZANO VISCONTI

Tipico eventi

IL NATALE DI GRAZZANO VISCONTI

SCALDA IL CUORE

DAL **8 NOVEMBRE**
AL **6 GENNAIO**

Mercatini, Villaggio Di Natale,
Pista Di Ghiaccio, Aree Ristoro,
Spettacoli & tanto altro!

BORGO DI GRAZZANO VISCONTI
Comune Di Vigolzone (PC)



FAIR PLANNING

Consulenza fiscale,
contabile ed operazioni straordinarie
Esperti in internazionalizzazione di impresa

FAIR PLANNING via Padre Semeria 29 Roma - Tel 06.51.60.04.22



Occasioni Immobiliari - Aste Giudiziarie

Prossima Inserzione 11-12-2025

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Sono aperte a tutti e per parteciparvi non è richiesta l'assistenza di un legale o di altro professionista. Si tengono presso l'Ufficio del Giudice o del Professionista Delegato alla vendita. Le vendite si svolgono con il sistema dell'asta senza incanto salvo differenti modalità specificate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita.

Le vendite si svolgono in Tribunale o presso lo studio del Professionista Delegato. Oltre al prezzo sono dovuti i soli oneri fiscali (IVA o IMPOSTA DI REGISTRO) con possibilità di utilizzare le agevolazioni di legge (prima cosa, imprenditore agricolo etc...).

Il trasferimento della proprietà e la consegna avvengono all'atto del decreto di trasferimento, previo versamento del saldo prezzo nel termine previsto e delle spese di registrazione, trascrizione e voltura catastale. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita saranno cancellate a spese e cura della procedura. Non è previsto l'intervento del Notaio.

COME PARTECIPARE

Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento verificabili nell'ordinanza o avviso di vendita, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, salvo diversa indicazione contenuta nell'ordinanza / avviso di vendita, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza/avviso di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo l'aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza / avviso di vendita (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 c.p.c.:

l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si da' atto della modalita' di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet del Tribunale. Attesa l'entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Professionista che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto.

MUTUI

Coloro che intendono partecipare ad una vendita giudiziaria possono chiedere finanziamenti garantiti con ipoteca sui beni oggetto della vendita, senza necessità di nuove perizie di stima. Si risparmiano quindi le spese di perizia.

La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima dell'asta, per la fase di istruttoria del mutuo.

Le durate e la tipologia di tasso dei mutui sulle aste immobiliari sono analoghe agli altri finanziamenti.

Il rilascio del mutuo è condizionato all'esito dell'asta.

Verificare eventuali Banche convenzionate con i Tribunali.

VISITA DEGLI IMMOBILI

Per visitare l'immobile occorre contattare il custode al numero di telefono riportato nel singolo annuncio di vendita. Per alcuni immobili è possibile effettuare anche un "tour virtuale".

Cerca gli immobili con il logo

e accedi attraverso il QR code del Tribunale.

QUESITI SULLE ASTE

Alcuni professionisti delegati sono a disposizione dei nostri lettori per rispondere alle domande e ai quesiti sulle aste giudiziarie.

Le risposte saranno pubblicate su queste pagine all'interno della rubrica "La parola all'Esperto".

Tribunale di MILANO

INQUADRA IL QR CODE
PER RICERCARE LE ASTE ATTIVE



Sezione Esecuzioni

ABITAZIONI E BOX

BARANZATE (MI) - VIA GORIZIA 68: APPARTAMENTO al piano 4 composto da 2 locali oltre servizi (ingresso/disimpegno, angolo cottura, bagno), balcone oltre solaio al piano sottotetto. Prezzo base euro 60.000,00. Offerta minima euro 45.000,00. Rilancio minimo euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/01/2026 ore 10:30. Custode e delegato avv. Barbara Delfini - info@studiolegaledelfini.it. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 592/2024 P0087053

BASIANO (MI) - VIA A. MANZONI 7: APPARTAMENTO al piano terra, primo piano e sottotetto, tutto collegato da una scala interna. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/02/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Simona Romeo Tel. 0287046197 - avvsimonaromeo@gmail.com. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 168/2025 P0087035

BOLLATE (MI) - VIA SILVIO PELLICO 13: LOTTO 3: VILLINO A SCHIERA che si sviluppa ai piani terra, primo, sottotetto e interrato dove si trova il locale box, occupato in forza di provvedimento opponibile di assegnazione della casa familiare. Prezzo base euro 171.000. Offerta min euro 128.250. Rilancio min euro 3.000. Vendita senza incanto 12/02/2026 ore 14:00. Custode e delegato avv. Chillè Tel. 0297132480 - laurachille@hotmail.it. Info: www.portalevendi-

tepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 111/2025 P0087031

BUCCINASCO (MI) - VIA DEI PLATANI 9/A: APPARTAMENTO, piano II (III fuori terra) senza ascensore, composto da ingresso, cucina/soggiorno/pranzo, un bagno, una camera e un ripostiglio oltre un vano di cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima Euro 87.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/01/2026 ore 15:30. Custode e delegato avv. Paolo Venditti Tel. 028055718 - paolo.venditti@studiovenditti.eu. Giudice dr. Roberto Angelini. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 78/2024 P0087006

MAGNAGO (MI) - VIA IV NOVEMBRE 20: porzione di casa ad uso **ABITAZIONE** disposta su tre livelli piano terra, primo e secondo con annessa due piccole aree libere di pertinenza. Superfici: della parte abitativa mq. 265,24; di cantina, soffitta lavanderia ed ex fienile mq. 157,28; delle due aree libere, rispettivamente mq. 20,65 e mq. 40. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/01/2026 ore 16:00. Custode avv. Alfonso Martucci Tel. 0238261735 - alfonso.martucci@yahoo.it. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Delegato notaio Monica Barsotti. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 38790/1995 P0087022

MASATE (MI) - VIA RONCHETTI 9: APPARTAMENTO, p. 1, con soggiorno/cottura, disimpegno, due bagni, tre locali, due balconi, con cantina e box auto al p. S1. Prezzo base euro 148.000,00. Offerta minima euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 21/01/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Luca Perata Tel. 0272010539 - l.perata@studiolegalecomaschi.it. Giudice dr.ssa L. C. Stella. Per info consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 1037/2024 P0087045

MILANO (MI) - PIAZZA ANITA GARIBOLDI 1: APPARTAMENTO al terzo e ultimo piano. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/02/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Simona Romeo Tel. 0287046197 - avvsimonaromeo@gmail.com. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 181/2024 P0087037

MILANO (MI) - VIA DEGLI IMBRIANI 31: APPARTAMENTO, p. 3°, ingresso con spazio ad uso soggiorno/pranzo, cucina, bagno, camera e balcone. Prezzo base euro 184.000,00. Offerta minima euro 138.000,00. Rilancio minimo euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/01/2026 ore 14:30. Custode e delegato avv. Rossana Aceti Tel. 3513367777 - avv.rossana.aceti@gmail.com. Giudice dr.ssa Maria Burza. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 111/2023 P0087055

MILANO (MI) - VIA DOMENICO CUCCHIARI 12/14: APPARTAMENTO piano terzo composto da ingresso, 2 locali, cucinino, bagno, balcone oltre cantina al piano interrato e solaio al sottotetto. Prezzo base euro 197.000,00. Offerta minima euro 147.750,00. Rilancio minimo euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/01/2026 ore 15:30. Custode e delegato avv. Barbara Delfini - info@studiolegaledelfini.it. Giudice dr.ssa F. M. Mammone. Per info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 775/2024 P0087018

MILANO (MI) - VIA EMILIO DE MARCHI 46: ABITAZIONI di varie metrature e relative autorimesse. Si rinvia ad avviso di vendita, perizie ed allegati su pvp.giustizia.it e siti ivi richiamati. Prezzi base a partire da euro 122.000,00 (offerte minime a partire da euro 91.500,00). Vendita telematica 05/02/2026 ore 9.30 in lotti distinti. **MILANO (MI) - VIALE BEATRICE D'ESTE 22: DEPOSITO** al piano interrato. Si rinvia ad avviso di vendita, perizie ed allegati su pvp.giustizia.it e siti ivi richiamati. Prezzo

base euro 5.700,00 (offerta minime euro 4.275,00). Vendita telematica 05/02/2026 dopo le operazioni di vendita dalle 09:30 degli altri lotti oggetto dello stesso avviso di vendita. Delegato e custode notaio Monica Ray Tel. 0248029044. Rif. RGE 119/2024 P0087000

MILANO (MI) - VIA FRANCESCO BURLAMACCHI 11 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO piano 6°, oltre a vano solaio al piano 7° sottotetto. Immobile all'asta - vendita telematica. Valore euro 890.000,00. Offerta minima euro 890.000,00. Rilancio minimo euro 5.000,00. Data asta 21/01/2026 ore 13:00. Referente avv. Greta Gardoni - gardoni@coditolex.it. Rif.: Tribunale di Milano - Procedura di eredità giacente R.G. 13508/2022. Maggiori informazioni: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RG 13508/2022 P0087016

MILANO (MI) - VIA GIOVANNI BATTISTA GRASSI 5: APPARTAMENTO al piano quarto, composto da due locali e servizio oltre cantina pertinenziale al piano cantinato. Prezzo base euro 93.000,00. Offerta minima euro 69.750,00. Rilancio minimo euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/01/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Paolo Giulio Luigi Borlone Tel. 0254116271 - 3519284257 - avvocatoborlone@gmail.com. G.E. dr.ssa Trentini. Per info: "portalevenditepubbliche.giustizia.it". Rif. RGE 633/2024 P0087059

MILANO (MI) - VIA NICOLA D'APULIA 13: APPARTAMENTO posto al piano rialzato composto da tre locali oltre i servizi. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18/02/2026 ore 10:00. Custode e delegato avv. Massimo Panetti Tel. 02860913 - m.panetti@studiodiuliano.net. Giudice dr.ssa Maria Burza. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 1267/2017 P0087051

MILANO - VIA PELLEGRINO ROSSI 42 B: APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano primo, composto da un soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio,

due camere da letto, un bagno, un balcone, un solaio al piano quinto e box ad uso automimessa. Prezzo base d'asta euro 231.000. Offerta minima euro 173.250. Data vendita asincrona 22/01/2026 ore 15:00. Gestore Astalegal.net SpA. Custode avv. Bruni Tel. 0255194404 - 3921945471. Per info consultare portale vendite pubbliche. Rif. RGE 1247/2024 **P0087063**

MILANO (MI) - VIA SARDEGNA 3: piena proprietà per la quota di 55.769/100.000. **BENI INTERCLUSI**, complementari e funzionali alle altre unità immobiliari presenti nel fabbricato. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima Euro 7.050,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 21/01/2026 ore 10:00. Custode e delegato avv. Daniele Portinaro Tel. 0276028498 - studio@elexia.it. Giudice dr.ssa Flaviana Boniolo. Per info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 808/2023 **P0087014**

MILANO (MI) - VIA VARESINA 163: APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al sesto piano, composto da ingresso/disimpegno, bagno, cucina abitabile, soggiorno e camera matrimoniale. Due balconi. Riscaldamento centralizzato ed acqua calda sanitaria autonoma a gas metano. Dotato di solaio al piano settimo. Dotato di un box sito al primo piano interrato. Libero. Prezzo base euro 187.000. Offerta minima euro 187.000. Rilancio minimo euro 3.000. Vendita senza incanto 19/02/2026 ore 15:30. Custode e delegato avv. Ricci Tel. 0243986248 - avv. raffaella.ricci@gmail.com. GE dr.ssa Cordova. Rif. RGE 8939/2024 **P0087017**

PIOLELLO (MI) - VIA PUCCINI 2/E: quartiere Satellite: intera piena proprietà di **APPARTAMENTO** posto al piano seminterrato composto da quattro locali oltre servizio e ripostiglio, oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo base euro 98.000. Offerta min euro 73.500. Rilancio min euro 1.500. Vendita senza incanto 28/01/2026 ore 16:30. Custode e delegato avv. Santopietro Tel 0247951777 - custodetribunale@gmail.com. GE dr.ssa Mammone. Info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 561/2024 **P0087004**

ROZZANO (MI) - VIA PALMIRO TOGLIATTI 114 - LOTTO 1: BILOCALE con cantina e garage. Immobile all'asta. Maggiori info disponibili su <https://pvp.giustizia.it/pvp>, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Valore euro 156.500,00. Offerta min euro 117.375,00. Rilancio euro 2.500,00. Vendita telematica 21/01/2026 ore 10:15. Delegato e custode avv. Cristina Reina, viale Liguria 49 Milano, Tel. 3515426316 - esecuzioni@studiolegalereina.it. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Rif. RGE 157/2025 **P0087039**

TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA C. SALERNO 56 E 60: APPARTAMENTO mq 77 al p.t. di 3 locali oltre servizi, terrazzo, porzione di giardino, cantina; due box auto mq 14,80 e 15,45. Prezzo base euro 113.000,00. Offerta minima euro 84.750,00. Rilancio minimo euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/01/2026 ore 09:30. Custode e delegato dr. Giuseppe Fantigrossi Tel. 3487052493 - giuseppe.fantigrossi@gmail.com. G.E. dr.ssa Trentini. Per info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 771/2024 **P0087002**

TREZZO SULL'ADDA (MI) - VIA FRANCESCO GUARNERIO 22/A: piena proprietà di **APPARTAMENTO** ad uso abitazione (composto da ingresso-corridoio, cucina, camera da letto, soggiorno-pranzo, bagno, terrazzo) con cantina e box-auto siti in Trezzo sull'Adda via Francesco Guarnerio 22/A. Prezzo base Euro 47.040,00. Offer-

ta minima Euro 35.280,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/2026 ore 12:00. Custode e delegato dr.ssa Marta Marella Tel. 0286465051 - marta.marella@studiodegrassi.net. Giudice dr.ssa Laura Cesira Stella. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 1012/2023 **P0087049**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BOLLATE (MI) - VIA IV NOVEMBRE 92

- **LOTTO 2:** ampio locale al piano secondo con destinazione catastale **UFFICIO**, locato a terzi con contratto opponibile. Prezzo base euro 77.000,00. Offerta minima euro 57.750,00. Rilancio minimo euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/01/2026 ore 14:00. Custode e delegato avv. Laura Chilè Tel. 0297132480 - laurachille@hotmail.it. Giudice dr. C. S. Boerci. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 111/2025 **P0087029**

BOLLATE (MI) - VIA IV NOVEMBRE 92

- **LOTTO 1: EDIFICIO** con varie unità ai piani terra, primo, secondo e terzo, con parti comuni ubicate all'interno di ampio complesso a destinazione principalmente terziaria - artigianale. Prezzo base euro 512.000. Offerta min euro 384.000. Rilancio min euro 5.000. Vendita senza incanto 27/01/2026 ore 14:00. Custode e delegato avv. Chillè Tel. 0297132480 - laurachille@hotmail.it. G.E. dr. Boerci. Info: www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 111/2025 **P0087027**

CORBETTA (MI) - VIA FRANCESCO BARACCA 4: piena proprietà UNITÀ IMMOBILIARE

attualmente identificata con destinazione ufficio, a piano seminterrato, con accesso da cortile comune mediante rampa scala esterna, composta da ampio locale principale oltre vano separato e bagno dotato di antibagno sup. catastale mq. 181, con annesso vano cantina a piano seminterrato consistenza 4 mq. Prezzo base euro 35.000,00. Offerta minima euro 26.250,00. Rilancio minimo euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/01/2026 ore 10:00. Custode e delegato avv. Daniele Portinaro Tel. 0276028498 - studio@elexia.it. Giudice dr. Carlo Stefano Boerci. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 514/2023 **P0087043**

PESCHIERA BORROMEO (MI) - VIA DELLA LIBERAZIONE 53 - LOTTO 2:

LABORATORIO a piano terra. Prezzo base euro 60.400,00. Offerta minima euro 45.300,00. Rilancio minimo euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20/01/2026 ore 15:00. **LOTTO 3:** due **MAGAZZINI** contigui al piano terra. Prezzo base euro 92.400,00. Offerta minima euro 69.300,00. Rilancio minimo euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21/01/2026 ore 15:00. Custode e delegato avv. Simona Romeo Tel. 0287046197 - avvsimonaromeo@gmail.com. Giudice dr.ssa Silvia Vaghi. Per maggiori informazioni consultare il portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Rif. RGE 838/2023 **P0087008**



Tribunale di MILANO

INQUADRA IL QR CODE
PER RICERCARE LE ASTE ATTIVE



Sezione Fallimenti

ABITAZIONI E BOX

P.R.O. PA.COS S.r.l.: sono posti in vendita nella **modalità telematica asincrona con apertura buste il giorno 22.01.2026 ore 09:30** i seguenti immobili: **LOTTO 42** Crema (CR) Via Indipendenza, appartamento monolocale con angolo cottura, bagno e loggia al P3, locali accessori al P4 sottotetto, locale cantina e box al piano S1. **Base d'asta euro 120.000,00**. **LOTTO 43** Crema (CR) Via Indipendenza, appartamento piani 3-4 composto da n. 1 locale, cucina, bagno, balcone e loggia al P3, locali accessori al P4 sottotetto, locale cantina e box al piano S1. **Base d'asta euro 120.000,00**.

LOTTO 44 Crema (CR) Via Indipendenza, appartamento piani 3-4 composto da monolocale con angolo cottura, bagno, balcone e loggia al P3, locali accessori al P4 sottotetto oltre box al piano S1. **Base d'asta euro 120.000,00**. **LOTTO 78** Liscate (MI) Via Mozart appartamento piani T-S1 composto da soggiorno con angolo cottura, n. 2 locali, bagno con disimpegno e terrazzo al PT oltre n. 2 box al piano S1. **Base d'asta euro 187.000,00**. **LOTTO 81** Liscate (MI) Via Mozart n. 2 posti auto piano terreno. **Base d'asta euro 6.000,00**. **LOTTO 83** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 84** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 85** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 86** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 87** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 88** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 89** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 90** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 91** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 92** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 93** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 94** Liscate (MI) Via Mozart posto auto PT. **Base d'asta euro 2.500,00**. **LOTTO 95** Liscate (MI) Via Mozart appartamento piani 1-2-S1 composto da soggiorno con angolo cottura, n. 1 locale, bagno, balcone, n. 2 locali accessori al P2, locale cantina e n. 2 box al piano S1. **Base d'asta euro 166.750,00**. **LOTTO 98** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1 e cantina piano S1. **Base d'asta euro 8.750,00**. **LOTTO 104** Liscate (MI) Via Mozart n. 3 cantine piano S1. **Base d'asta euro 2.250,00**. **LOTTO 107** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 108** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 109** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 110** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1 e cantina piano S1. **Base d'asta euro 8.750,00**. **LOTTO 112** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 113** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 114** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 115** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 116** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1 e cantina piano S1. **Base d'asta euro 8.750,00**.

LOTTO 118 Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 119** Liscate (MI) Via Mozart box piano S1. **Base d'asta euro 8.000,00**. **LOTTO 245** Pessano con Bornago (MI) Piazza Orsa Maggiore negozio al PT composto da n. 2 locali, servizi igienici e spogliatoio. **Base d'asta euro 50.000,00**. **LOTTO 246** Pessano con Bornago (MI) Piazza Orsa Maggiore deposito al piano S1 composto da n. 2 locali, servizi igienici e spogliatoio. **Base d'asta euro 10.000,00**. **LOTTO 253** Pessano con Bornago (MI) Via Galvani - Appartamento - Piano 1° composto da: n. 3 locali, angolo cottura, n. 1 bagno al piano primo e laboratorio Piano 1° **Base d'asta euro 140.000,00**. **LOTTO 255** Pessano con Bornago (MI) Via Galvani - Appartamento - Piano 1° composto da: n. 3 locali, angolo cottura, n. 1 bagno. N. 1 bagno al piano primo e laboratorio Piano 1° **Base d'asta euro 140.000,00**. **Termine presentazione offerte 20.01.2026 ore 12:00**. Per informazioni e visione immobili contattare Parva Domus (info@immobili-pacos.it - 035/4284671).

Tribunale di Milano **Liq. Giud. n. 635/2024** - Giudice Delegato: **Dott.ssa Rosa Grippo** Curatore: **Avv. Paolo Pizzi** In asta a Milano: **LOTTO 1. Appartamento e cantina, via Alberico da Rosciate 14.** Al 2° piano, con balcone. Cantina al piano seminterrato. Superficie 55 mq. **Prezzo base euro 85.000,00**. **LOTTO 2. Quota 50% di Appartamento e cantina, via Val Cannobina 6.** Al 6° piano, con piccolo balcone. Cantina al piano seminterrato. Superficie 77 mq. **Prezzo base euro 67.500,00**. **Data gara 29/01/2026 h 15:00**. Termine offerte 28/01/2026 h 12:00. **Vendita telematica sincrona**. Info: www.gobidreal.it, info@gobidreal.it, +39 02 86.88.22.69

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

Tribunale di Milano Fall. n. 828/2018 - Giudice Delegato: **Dott. Luca Giani**. Curatore fallimentare: **Dott. Simone Allodi** - Complesso industriale in vendita a Baranzate (MI) Via Monte Bisbino 29. Composto da capannoni per la produzione, portici, tettoie e volumi tecnici al piano terra; uffici e laboratori al 1° piano; residenza del custode al 2° piano. **Superficie 11.465 mq**. A ridosso dell'area Expo Milano e dello svincolo Tangenziale Nord A52. **Prezzo base euro 1.139.000,00**. **Data gara 21/01/2026 h 17:30**. Termine offerte 20/01/2026 h 13:00. Per informazioni www.gobidreal.it, info@gobidreal.it +39 02 86.88.22.69

Tribunale di Milano Fall. n. 659/2020 - Giudice Delegato: **Dott. Lorenzo Lentini**. Curatore: **Prof. Alessandro Danovi** - Locale commerciale in vendita a Legnano (MI) via per Canegrate 18. Al piano terra del complesso commerciale "Legnano 2000". Accesso dal corridoio del centro commerciale. Presenti tutti gli impianti. Superficie di 168 mq. **Prezzo base euro 231.000,00**. **Data gara 28/01/2026 h 15:00** presso lo studio del curatore Prof. Danovi in Milano, via Chiaravalle n.7. Termine offerte 27/01/2026 h 12:00. **Vendita senza incanto sincrona mista**. Info: www.gobidreal.it, info@gobidreal.it, +39 02 86.88.22.69



MILANO**ANTEO PALAZZO DEL CINEMA**

Piazza XXV Aprile, 8 - tel. 02/65.97.732.
Un Semplice Incidente V.O. 10.30-15.00-19.15 (sott. it.)

Un Semplice Incidente 12.45-17.10-21.40

Rassegna Korstmos + Her name was Gisberta + Rone + 7DS 18.30-20.30

Gioia mia 19.30

C'era una Volta mia Madre 10.30-15.00-19.30

C'era una Volta mia Madre V.O. 12.30-17.10-21.50 (sott. it.)

Giovani madri 12.30

Bugonia V.O. 12.25-21.40 (sott. it.)

La vita va così 12.40

Le città di pianura 14.40-21.50

Lo Schiaffo V.O. 12.30 (sott. it.)

Tofu in Japan. La ricetta segreta del signor Takano V.O. 19.00 (sott. it.)

Attitudini: Nessuna 10.00-12.40-14.40-17.00-19.20-21.40

Put your soul on your hand and walk V.O. 10.00 (sott. it.)

Breve storia d'amore 10.00-14.30-17.10-19.30-21.40

I colori del tempo V.O. 10.00-19.15 (sott. it.)

I colori del tempo 12.00-16.35-21.30

Ammazzare stanca VM 14 10.00-14.30-17.00-19.15-21.45

Il Rapimento di Arabella 10.30-15.00-17.15-19.30-21.45

Il maestro 10.00-14.45-16.50-19.10-21.40

Cinque secondi 12.20-17.00

Attitudini: Nessuna 20.00

ARCOBALENO FILMCENTER

Viale Tunisi, 11 - tel. 02/29537621

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15-21.30

Mamma ho perso l'aereo 4K - 35° anniversario 15.00-17.10-19.40-21.30

Zootropolis 2 15.00-17.15-19.30-21.30

ARIOSTO ANTEO SPAZIOCINIEMA

NEMA

Via Ariosto, 16 - tel. 02/36563871

Per te 15.00

C'era una Volta mia Madre 17.20

Nguyen Kitchen 19.30

Breve storia d'amore 21.30

ARLECCHINO CINETECA

Via S.Pietro all'Orto, 9 - tel. 02/45479033

Die My Love V.O. 13.40-15.50 (sott. it.)

Hell in Paradise V.O. 18.00 (sott. it.)

Ferine V.O. 21.00 (sott. it.)

The Devil in Miss Jones V.O. 22.45 (sott. it.)

BELTRADE

Via Nino Oxita, 10 - tel. 02/26.82.05.92

Il Gruffalò & Il Gruffalò e la sua piccolina 09.30

Die My Love V.O. 12.50 (sott. it.)

Un Semplice Incidente V.O. 15.00 (sott. it.)

Attitudini: Nessuna 16.50

Il pianeta selvaggio (restaurato in 4K) V.O. 19.00 (sott. it.)

L'uovo dell'angelo (restaurato in 4K) V.O. 20.40 (sott. it.)

Le due sponde del fiume - The side of the river 22.00

CENTRALE

Via Torino, 30/32 - tel. 02/87.48.26

Bus 47 14.30-16.50-19.10-21.30

Die My Love 14.30-19.10

La vita va così 16.50-21.30

CINELANDIA MILANO CERTOSA

Via Giovanni Gentile, 3tel. null.

Five Nights at Freddy's 2 17.40-20.10-22.35

Zootropolis 2 18.30-21.00

Zootropolis 2 17.30-20.00-22.30

Attitudini: Nessuna 17.20-20.00-22.35

Oi vita mia 17.40-20.10-22.35

Regretting You - Tutto quello che non ti ho detto 17.20-20.00-22.35

Breve storia d'amore 17.40

L'illusione perfetta - Now You See Me: Now You Don't 20.10-22.40

Mamma ho perso l'aereo 4K - 35° anniversario 20.00-22.00

CITYLIFE ANTEO

Piazza Tre Torri 1/1 - tel. 02/48004900

Zootropolis 2 10.30-15.00-17.10-19.30-21.40

Zootropolis 2 V.O. 12.50 (sott. it.)

Mamma ho perso l'aereo 4K - 35° anniversario 14.20-19.30

La vita va così 15.00

Il maestro 19.30

L'uovo dell'angelo V.O. 10.30-20.00 (sott. it.)

Oi vita mia 15.00-21.50

L'uovo dell'angelo (restaurato in 4K) 15.00

Attitudini: Nessuna 10.10-11.30-14.40-17.05-19.30-21.50

Regretting You - Tutto quello che non ti ho detto 17.30-19.30

Die My Love 12.40-17.10

Wicked - Parte II V.O. 12.20-16.30-19.10-21.40 (sott. it.)

L'illusione perfetta - Now You See Me: Now You Don't 17.20-21.50

Eternity 21.50

COLOSSEO

Viale Monte Nero, 84 - tel. 02/59.10.13.61

Zootropolis 2 14.50-17.00-19.20

Cinque secondi 14.50

Il maestro 16.50-19.10

Breve storia d'amore 21.30

Attitudini: Nessuna 21.30

Wicked - Parte II V.O. 14.40-21.15 (sott. it.)

Attitudini: Nessuna 17.00-19.15

COLOSSEO

Viale Abruzzi, 28/30 - tel. 099.20.80.02

Attitudini: Nessuna 14.30-16.50-19.15-21.15

Zootropolis 2 14.30-16.50

Five Nights at Freddy's 2 19.10-21.30

Five Nights at Freddy's 2 14.30-16.50

Zootropolis 2 19.00-21.15

UCI CINEMAS BICOCCA

Viale Sarca, 336tel. null.

Zootropolis 2 V.O. 14.00-16.40-19.15

Zootropolis 2 22.00

Zootropolis 2 14.30-17.05

Five Nights at Freddy's 2 19.40-22.10

Zootropolis 2 15.50-18.30-21.10

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.45-21.30

Eternity 15.50

L'uovo dell'angelo V.O. 18.50

L'uovo dell'angelo (restaurato in 4K) 20.50

Mamma ho perso l'aereo 4K - 35° anniversario 17.30-19.30

Il maestro 21.30

Breve storia d'amore 15.00

Attitudini: Nessuna 17.00-19.15-21.30

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15

Five Nights at Freddy's 2 16.00-18.30-21.30

Zootropolis 2 19.00-21.15

Attitudini: Nessuna 15.00-17.10-19.15



CITTACELESTE 

DIRETTORE STEFANO BENEDETTI

DA 20 ANNI, IL SITO DEI TIFOSI DELLA LAZIO



CITTACELESTE 

CANALE 85 DEL DIGITALE, ONLINE SU CITTACELESTE.TV



DALL'1 AL 10 DICEMBRE

CONVENIENZA IRRESISTIBILE

SCONTI FINO AL

50

ALCUNI ESEMPI

ARANCE NAVELINA
in cassetta,



al kg
~~€ 2,26~~

**SCONTO
FIDATY 30%** al kg
€ 1,58

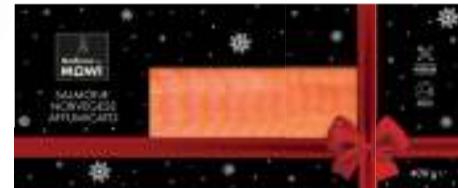
PROSCIUTTO COTTO
ALTA QUALITÀ
LE SOFFICETTE
CITTERIO
a fette



~~€ 9,98~~
(€ 33,27 al kg)

**SCONTO
FIDATY 50%**  **€ 4,99**
(€ 16,63 al kg)

SALMONE NORVEGSE
HARBOUR BY MOWI
affumicato,
a fette,
400 g



~~€ 17,98~~
(€ 44,95 al kg)

**SCONTO
FIDATY 50%**  **€ 8,99**
(€ 22,48 al kg)

PASTA DI SEMOLA
BARILLA
500 g



~~€ 0,93~~
(€ 1,86 al kg)

**SCONTO
FIDATY 40%**  **€ 0,55**
(€ 1,10 al kg)

POLPA MUTTI
2x210 g



~~€ 1,79~~
(€ 4,26 al kg)

**SCONTO
FIDATY 50%**  **€ 0,89**
(€ 2,12 al kg)

OLIO EXTRA VERGINE
CIRIO
classico, 1 litro



~~€ 9,98~~

**SCONTO
FIDATY 50%**  **€ 4,99**

TONNO RIO MARE
all'olio di oliva,
pescato su banchi liberi



~~€ 14,32~~
(€ 22,38 al kg)

**SCONTO
FIDATY 40%**  **€ 8,59**
(€ 13,42 al kg)

TRENTODOC
FERRARI
75 cl



**PREZZI
CORTI**
€ 10,68
(€ 14,24 al litro)

BISCOTTI
PAN DI STELLE
700 g



~~€ 3,97~~
(€ 5,67 al kg)

**SCONTO
FIDATY 30%**  **€ 2,77**
(€ 3,96 al kg)



LA SPESA È ANCHE ONLINE
ESSELUNGA.IT

ESSELUNGA®



Scopri i negozi
più vicini a te



PROMOZIONE VALIDA NELLE PROVINCE DI MILANO, BERGAMO, BRESCIA, COMO, CREMONA, LECCO, MONZA BRIANZA, PARMA, PAVIA, PIACENZA E VARESE.
GLI SCONTI FIDATY SONO RISERVATI AI POSSESSORI DI CARTE FIDATY - FINO AD ESAURIMENTO SCORTE.